

Zverejnenie

zámeru predat' nehnuteľný majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa

Obec Šurianky v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením obecného zastupiteľstva Šurianky č. 07/05.2023 zo dňa 21.06.2023 zverejňuje zámer predat' nehnuteľný majetok Obce Šurianky z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zámerom obce je odpredaj nehnuteľného majetku obce na základe kúpnej zmluvy medzi predávajúcim Obec Šurianky a kupujúcim Leonardom Klučárom, trvale bytom Šurianky 28. Predmetom zámeru je prevod vlastníckeho práva na pozemok parcela reg. „C“ s parcelným č.: 178/8, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 34 m², v celosti (podiel 1/1 k celku), ktorá je v doterajšom stave súčasťou parcely E-KN č. 178/102 – ostatná plocha o výmere 346 m² a je z neho vyčlenená na základe predloženého Geometrického plánu č. GI-1505/2023, úradne overenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom. Výška kúpnej ceny je 1,50 EUR/m².

Odôvodnenie:

Osobitný zreteľ je založený na tom, že sa jedná o nehnuteľnosť bez reálneho všeobecne - prospešného využitia a je kupujúcim užívaná a udržiavaná. Odpredajom nehnuteľnosti dôjde k zosúladieniu právneho stavu so stavom reálnym (užívacím). Prevodom majetku obce sa tak prispeje k účelnejšiemu využívaniu pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretej osoby (kupujúceho).

V Šuriankach, dňa 22. 06. 2023

PaedDr. Marek Peňaško
starosta obce