

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šuriankach, konaného v zmysle schváleného harmonogramu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022 dňa 13. apríla 2022 o 17:30 v zasadačke obecného úradu v Šuriankach

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Prerokovanie a prijatie VZN č. 01/2022 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov
5. Pridelenie nájomného bytu
6. Kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky
7. Žiadosť p. Adama Urbana o prenájom nebytových priestorov
8. Zmena rozpočtu obce na rok 2022
9. Rôzne
10. Interpelácia poslancov
11. Diskusia
12. Správa predsedu návrhovej komisie
13. Záver.

Priebeh zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce privítaním všetkých zúčastnených. Zároveň konštatoval, že vzhľadom na to, že zasadnutia sa zúčastňuje 6 poslancov z celkového počtu 7 je zasadnutie zastupiteľstva uznášaniaskapné. K zverejnenému programu zasadnutia zastupiteľstva neboli vznesené žiadne výhrady. Starosta obce dal hlasovať o navrhnutom programe zasadnutia. Za prijatie programu zasadnutia hlasovali všetci prítomní poslanci.

Hlasovanie o uznesení č. 01/20.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Šuriankach SCHVÁLILLO program 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

ZA: Stanislav Bahelka, Viliam Búcora, Ing. Tomáš Ďuriška, JUDr. Milan Kukučka, Zuzana Slišková, Zuzana Vanková

PROTI: x

ZDRŽAL SA: x

2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie za predsedu JUDr. Milana Kukučku a za členku návrhovej komisie poslankyňu Zuzanu Vankovú. Za overovateľov zápisnice určil Ing. Tomáša Ďurišku a poslankyňu Zuzanu Sliškovú. Za zapisovateľku určil pani Katarínu Gašparíkovú.

K predloženému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky, nasledovalo hlasovanie, ktorého výsledkom bolo jednomyselné schválenie členov návrhovej komisie.

Hlasovanie o uznesení č. 02/20.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Šuriankach SCHVÁLILLO návrhovú komisiu v zložení – predseda JUDr. Milan Kukučka, členka Zuzana Vanková.

ZA: Stanislav Bahelka, Viliam Búcora, Ing. Tomáš Ďuriška, JUDr. Milan Kukučka, Zuzana Slišková, Zuzana Vanková

PROTI: x

ZDRŽAL SA: x

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce na základe predloženého výpisu schválených uznesení konštatoval, že všetky schválené uznesenia sú splnené, resp. sú v stave plnenia.

4. Prerokovanie a prijatie VZN č. 01/2022 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov

Vzhľadom na závery kontroly nakladania s nájomnými bytmi na území obce, ktorá prebiehala v gescii Okresného úradu v Nitre, starosta obce konštatoval potrebu zmien a doplnenia aktuálne platného všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s nájomnými bytmi. Navrhnuté opatrenia boli zapracované v do návrhu VZN, ktoré bolo zverejnené na úradnej tabuli a zaslané poslancom na oboznámenie sa s navrhovanými zmenami.

V tomto bode vystúpila poslankyňa Zuzana Vanková, ktorá poukázala na nezrovnalosti v znení § 3 a § 7, nakoľko sa z VZN odstraňuje pojem „komisia“ ako aj jej pracovná náplň a teda je potrebné ho odstrániť v celom dokumente.

Nikto ďalší k návrhu VZN a v tomto bode rokovania nevzniesol žiadnu požiadavku.

Starosta obce dal hlasovať za prijatie všeobecne záväzného nariadenia, ktoré bolo prijaté všetkými prítomnými poslancami, čo okrem kvalifikovanej väčšiny postačovalo aj na 3/5 väčšinu všetkých poslancov potrebných na prijatie VZN.

Hlasovanie o uznesení č. 03/20.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Šuriankach PRIJALO VZN č. 01/2022 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov.

ZA: Stanislav Bahelka, Viliam Búcora, Ing. Tomáš Ďuriška, JUDr. Milan Kukučka, Zuzana Slišková, Zuzana Vanková

PROTI: x

ZDRŽAL SA: x

5. Pridelenie nájomného bytu

Do podateľne obecného úradu bola prijatá žiadosť o uvoľnení nájomného bytu nájomníkov Mareka a Simony Fuskových k 30. 6. 2022. Došlo by tak k uvoľneniu 3-izb. nájomného bytu č. 4 v bytovom dome č. 228.

Na základe zaslaného materiálu so zoznamom podaných žiadostí boli poslanci vopred oboznámení so stavom žiadostí, kde boli poskytnuté všetky údaje o žiadateľoch, vrátane dátumu podania žiadosti, aktuálnej bytovej a rodinnej situácie a informácie o splnení, resp. nesplnení podmienok žiadosti vrátane limitu maximálneho príjmu domácnosti. Vzhľadom na uvedené došlo k zhode pri posúdení žiadosti rodiny p. Jána Plaštiaka o zámenu nájomného bytu, v ktorom momentálne býva za väčší, 3- izbový byt uvoľnený po rodine Fuskovej. Z tohto dôvodu by došlo k uvoľneniu 1-izbového bytu v bytovom dome č. 228 po rodine p. Jána Plaštiaka. Po posúdení všetkých žiadostí, ktoré spĺňali nariadením predpísané náležitosti bolo navrhnuté, že 1-izbový byt môže byť pridelený žiadateľke Kristíne Mikulovej.

K takémuto návrhu neboli podané žiadne námietky. Starosta obce vyzval prítomných poslancov o hlasovanie v troch uzneseniach, ktorých výsledkom bolo ich jednomyseľné schválenie.

Hlasovanie o uznesení č. 04/20.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Šuriankach SCHVÁLILLO uvoľnenie 3-izbového nájomného bytu č. 4 v bytovom dome č. 228 na základe žiadosti nájomníkov Mareka a Simony Fuskových a to k 30.6.2022.

ZA: Stanislav Bahelka, Viliam Búcora, Ing. Tomáš Ďuriška, JUDr. Milan Kukučka, Zuzana Slišková, Zuzana Vanková

PROTI: x

ZDRŽAL SA: x

Hlasovanie o uznesení č. 05/20.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Šuriankach SCHVÁLILLO žiadosť p. Jána Plaštiaka o výmenu 1-izbového nájomného bytu č. 1 za uvoľnený 3-izbový nájomný byt č. 4 v bytovom dome 228 a uzavretie nájomnej zmluvy k 1.7.2022.

ZA: Stanislav Bahelka, Viliam Búcora, Ing. Tomáš Ďuriška, JUDr. Milan Kukučka, Zuzana Slišková, Zuzana Vanková

PROTI: x

ZDRŽAL SA: x

Hlasovanie o uznesení č. 06/20.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Šuriankach SCHVÁLILLO žiadosť žiadateľky Kristíny Mikulovej o pridelenie 1-izbového nájomného bytu č. 1 v bytovom dome 228 a uzavretie nájomnej zmluvy k 1.7.2022.

ZA: Stanislav Bahelka, Viliam Búcora, Ing. Tomáš Ďuriška, JUDr. Milan Kukučka, Zuzana Slišková, Zuzana Vanková

PROTI: x

ZDRŽAL SA: x

6. Kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky obce

V rámci tohto bodu zasadnutia starosta obce oboznámil poslancov o priebehu kontroly, ktorú hlavná kontrolórka obce vykonávala v uplynulom období. Kontrola bola zameraná na zistenie stavu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva za rok 2021. Správu o výsledku kontrolnej činnosti obdržali poslanci spolu s ostatnými materiálmi k rokovaniu vopred. Konštatovaním hlavnej kontrolórky bolo, že uznesenia obecného zastupiteľstva sa plnia riadne a priebežne po ich schválení. V tomto bode rokovania nevystúpil nikto z prítomných so žiadnou faktickou poznámkou. Starosta obce dal prítomným poslancom hlasovať o vzatí správy hlavnej kontrolórky na vedomie. Poslanci svojim jednomyselným hlasovaním za prijatie uznesenia zobrali túto správu na vedomie.

Hlasovanie o uznesení č. 07/20.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Šuriankach BERIE NA VEDOMIE Správu o výsledku Kontroly plnenia uznesení obecného zastupiteľstva za rok 2021.

ZA: Stanislav Bahelka, Viliam Búcora, Ing. Tomáš Ďuriška, JUDr. Milan Kukučka, Zuzana Slišková, Zuzana Vanková

PROTI: x

ZDRŽAL SA: x

7. Žiadosť p. Adama Urbana o prenájom nebytových priestorov

V tomto bode zasadnutia starosta obce oboznámil prítomných o podaní opätovnej žiadosti menovaného o prenájom nebytového priestoru – budovy Klubu dôchodcov na účely nahrávacieho štúdia.

Vzhľadom na aktuálnu situáciu a so skúsenosťami z minulosti využívať predmetný priestor k potrebám obce (napríklad ako priestor pre potreby krízového štábu obce, alebo ako priestor pre poskytnutie nevyhnutného krátkodobého ubytovania občanov obce v núdzi – povinnosť obce zabezpečiť takýto priestor napríklad pri živých udalostiach) nebolo odporučené tento priestor dávať do dlhodobého prenájmu.

V tomto bode vystúpila poslankyňa Zuzana Slišková, ktorá prejavila a tlmočila vôľu i tak tento priestor žiadateľovi prenajať, pokiaľ k daným okolnostiam nedôjde.

Nakoľko ide o majetok obce, s ktorým sa môže, v prípade zámeru odpredať alebo prenájmu, nakladať iba v zmysle predpísaných pravidiel a to odsúhlasením takehoto zámeru prenájmu, starosta obce vyzval prítomných poslancov, aby svoj postoj v tejto veci vyjadrili v hlasovaní o schválení zámeru prenájmu nebytového priestoru – Klubu dôchodcov. Výsledkom hlasovania bolo, že všetci prítomní poslanci sa hlasovania zdržali a návrh zverejniť zámer prenajať predmetný priestor tak nebol schválený.

Hlasovanie o uznesení č. 08/20.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Šuriankach SCHVÁLILLO zámer prenájmu nebytového priestoru Klubu dôchodcov.

ZA: x

PROTI: x

ZDRŽAL SA: Stanislav Bahelka, Viliam Búcora, Ing. Tomáš Ďuriška, JUDr. Milan Kukučka, Zuzana Slišková, Zuzana Vanková.

8. Zmena rozpočtu obce na rok 2022

Navrhovaná zmena rozpočtu vyplývala z reálií čerpania rozpočtu v I. štvrtroku 2022.

V tomto bode sa poslankyňa Zuzana Vanková pýtala na položku reprezentujúcu platbu dotácie z Pôdohospodárskej platobnej agentúry na rekonštrukciu kultúrneho domu. Starosta obce informoval, že i navzdory faktu, že kultúrny dom je po rekonštrukcii z roku 2020 a úspešnej finančnej kontrole v roku 2021, k dnešnému dňu zo strany platobnej agentúry nedošlo k preplateniu zmluvnej dotácie.

Nikto ďalší z prítomných v tomto bode s pripomienkou nevystúpil. Starosta požiadal prítomných poslancov o hlasovanie k uzneseniu. Výsledkom bolo jednohlasné schválenie znenia uznesenia.

Hlasovanie o uznesení č. 09/20.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Šuriankach SCHVAĽUJE 1. Zmenu rozpočtu obce na rok 2022.

ZA: Stanislav Bahelka, Viliam Búcora, Ing. Tomáš Ďuriška, JUDr. Milan Kukučka, Zuzana Slišková, Zuzana Vanková

PROTI: x

ZDRŽAL SA: x

9. Rôzne

V tomto bode starosta obce informoval o pripravovanom, podujatí – Deň Zeme, v rámci ktorého poprosil prítomných o pomoc pri revitalizácii plota obecného parku. Pôjde o jeho čistenie a aplikovanie nového náteru.

Informoval poslancov o predpokladaných navýšeních výdavkov v položkách rozpočtu reprezentujúcich energie obecných budov. Prebiehala, ako po minulé obdobia verejná súťaž na dodávateľov plynu a elektriny. Súťaž sa organizuje za celé nitrianske regionálne združenie ZMOS, aby výsledná ponuka bola čo najvýhodnejšia. Výsledok je však neuspokojujúci. Do súťaže o dodávateľa plynu sa prihlásil len jeden uchádzač – spoločnosť SPP, ktorá so svojou ponukou vyhlásené verejné obstarávanie aj vyhrala. Nová cena plynu pre všetky objekty v majetku obce bude zvýšená z doterajších 15 eur/MWh na úroveň 91 eur/MWh. Zároveň informoval, že súťaž na dodávateľa elektrickej energie bola uzavretá bez prihlásenia akéhokoľvek subjektu. Z toho vyplýva, že sa po úprave podmienok verejného obstarávania táto súťaž musí zopakovať. Podmienkami dodávateľov bolo navýšenie odoberaného množstva energie aspoň na úroveň cca 8 GWh, čo sa dosiahne rozšírením odberných miest o ďalšie obce aj z iných regiónov. Zároveň sa musia zosúladiť termíny platnosti zmlúv všetkých obcí zúčastnených verejnej súťaže na dodávateľa. Pre obec Šurinaky to znamená, že aktuálne platná zmluva (do 11.2022) bude spoločnosťou MAGNA predĺžená do konca roka 2022 (s cenníkovými cenami). Následne bude uzatvorená nová zmluva s víťazom opakovaného verejného obstarávania na dobu do konca roka 2023. Potom bude uzavretá nová zmluva s dodávateľom energie, ktorý vzíde z ďalšej súťaže z roku 2023 na obdobie rokov 2024 – 2025. Situácia vzhľadom na cenu elektrickej energie je veľmi nepriaznivá. Momentálne vysúťažaná a zmluvou dohodnutá cena je na úrovni 49 eur/MWh. Aktuálne je cenníková cena vo výške približne 300 eur/MWh. Predpokladaná cena vysúťažaná v rámci verejného obstarávania je na úrovni približne 150 – 160 eur/MWh. Pre obec to bude znamenať zásadnú záťaž pre rozpočet, čo bude mať efekt na fungovaní obce a plánovaných investíciách. Len k príkladu bola uvedená ČOV, ktorej výdavky na elektrickú energiu sú momentálne približne na úrovni 8-tisíc eur, po 4-násobnom navýšení ceny sa môže platba za elektrinu vyšplhať na úroveň cez 30-tisíc eur.

Starosta zároveň informoval o splnení záväzku opravy zrkadla na križovatke na novosadskej ceste a umiestnenia smetnej nádoby na parkovisko pri cintoríne.

10. Interpelácia poslancov

V rámci tohto bodu sa poslankyňa Zuzana Slišková pýtala, či by nebolo možné zabezpečiť do budúcnosti aj veľkonočnú výzdobu verejných priestorov v obci a zároveň sa pýtala na možnosť rekonštrukcie čakárne a ambulancie obvodnej lekárnice v obci. Poslanec Viliam Búcora sa pýtal v akom štádiu sú administratívne procesy týkajúce sa rekonštrukcie detského ihriska a žiadal o aktualizáciu a doplnenie údajov na webovú stránku obce. Poslankyňa Zuzana Vanková informovala prítomných o prijatom uznesení zasadnutia NSK ohľadom schválených dotácií z rozpočtu NSK. Zároveň požiadala o doplnenie, opravu a aktualizáciu údajov na webovej stránke obce.

11. Diskusia

V rámci diskusie nevystúpil nikto z prítomných poslancov a hostí.

12. Správa predsedu návrhovej komisie

Predsa komisie JUDr. Milan Kukučka v tomto bode zasadnutia konštatoval, že poslanci jednomyseľne schválili 8 z 9 predložených uznesení. Bolo prijaté jedno VZN všetkými prítomnými poslancami. Uznesenie č. 8/20.2022 schválené nebolo, nakoľko sa všetci poslanci zdržali hlasovania.

13. Záver

Starosta obce v tomto bode poďakoval všetkým za účasť a s práním pokojných veľkonočných sviatkov ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Katarína Gašparíková

Zápisnicu overili: Ing. Tomáš Ďuriška

Zuzana Slišková

V Šurianskach, dňa 14. 04. 2022

PaedDr. Marek Peňaško