

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šuriankach
konaného dňa 28. novembra 2019 o 17:00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Šuriankach

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na rok 2020
4. Prerokovanie a schválenie rozpočtu obce na rok 2020
5. Tvorba a nakladanie s rezervným fondom rozpočtu obce
6. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch v podmienkach MŠ Šurianky
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku par. č. E 164/7 kat. úz. Šurianky
8. Výberové konanie – pracovník ČOV
9. Pokyn starostu obce pre komisiu hospodárstva, výstavby a životného prostredia k vypracovaniu VZN o Zásadách tvorby a čerpania fondu opráv pre obecné nájomné byty
10. Prerokovanie návrhov VZN:
 - o nakladaní s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Šurianky
 - o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
 - o miestnom poplatku za rozvoj
 - o zásadách odmeňovania poslancov OZ, zástupcu starostu obce, predsedov komisií a členom komisií OZ
 - o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce
 - o odchyte túlavých a zabehnutých psov
11. Interpelácia poslancov
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Šurianky PaedDr. Marek Peňaško, ktorý v úvode zasadnutia privítal prítomných. Predniesol zároveň návrh na doplnenie programu zasadnutia OZ o dva ďalšie body – Kontrola uznesení, ktorý bol zaradený za bod 2. a bod Inventarizácia, ktorý bol do programu zasadnutia OZ vložený za bod 10.

Takto navrhovaný zmena programu bola jednohlasne schválená.

2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Písaním zápisnice bola poverená:

Katarína Gašparíková

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Ing. Tomáš Ďuriška
Zuzana Slišková

Do návrhovej komisie boli **určení:**

JUDr. Milan Kukučka – predseda návrhovej komisie
Zuzana Vanková

3. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce a konštatoval, že jednotlivé uznesenia sú splnené alebo sú v procese plnenia.

4. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na rok 2020.

V tomto bode rokovania hlavná kontrolórka obce p. Eva Stodolová zhodnotila vypracovaný a zverejnený návrh rozpočtu obce na rok 2020. Vo vzťahu k rozpočtovaným položkám zdôraznila niekoľko nedostatkov, ktoré na návrh kontrolórky bolo potrebné vykonať. Jednalo sa najmä o nesúhlas niektorých výdavkových položiek, najmä vzhľadom na mzdové kapitoly rozpočtu. Predloženým stanoviskom dala odporúčanie Obecnému zastupiteľstvu navrhovaný rozpočet neschváliť.

5. Prerokovanie a **schválenie rozpočtu obce na rok 2020**

Návrh rozpočtu obce bol v zmysle platnej legislatívy zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce pred zasadnutím Obecného zastupiteľstva. K návrhu rozpočtu mali výhrady poslanci, ktorí sa pýtali na jednotlivé položky rozpočtu. Podporili stanovisko kontrolórky obce k dopracovaniu zmien najmä vo výdavkoch určených na mzdy zamestnancov, poslancov a členov komisií zriadených pri OZ podľa reálnych a platných dohôd a zmlúv. Zároveň vyslovili požiadavku k vypracovaniu návrhu, ktorý následne prerokujú na neformálnom stretnutí na Obecnom úrade.

Predložený návrh rozpočtu nebol schválený 6 hlasmi poslancov. Jeden poslanec sa pri hlasovaní zdržal.

6. Tvorba a nakladanie s **rezervným fondom rozpočtu obce**

Starosta obce informoval prítomných o potrebe schválenie medzipoložkovej úpravy schváleného rozpočtu obce na rok 2019. Jednalo sa o schválenie účtovania spolufinancovania výstavby multifunkčného ihriska, ktorého výstavba prebehla v prvej polovici roka 2019 z položky rezervný fond obce. Túto zmenu podporila aj hlavná kontrolórka obce p. Eva Stodolová s výhradou o potrebe uchovávať ďalšie prostriedky ako rezervu pre prípad nečakaných situácií do budúcnosti.

Navrhovanú zmenu obecné zastupiteľstvo schválilo 6 hlasmi, jeden poslanec sa pri hlasovaní zdržal.

7. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch v podmienkach MŠ Šurianky

Starosta obce prečítal správu o činnosti MŠ Šurianky za rok 2018.

Poslankyňa, p. Zuzana Vanková sa v súvislosti s touto správou pýtala na výšku vyzbieraného príspevku z 2% daní, ktorých zbierka prebiehala začiatkom roka 2019. Uvedenú informáciu starosta obce zistí

8. **Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. E 164/7 kat. úz. Šurianky**

V toto bode zástupca starostu obce JUDr. Milan Kukučka oboznámil prítomných o žiadosti o vysporiadanie parcely, ktorá je evidovaná ako majetok obce avšak sa reálne nachádza uprostred záhrady. Tento stav vznikol po procese ROEP. Jedná sa o nehnuteľnosť bez reálneho všeobecne - prospešného využitia, bez prístupu, lokalizovaná v strede pozemku (záhrady) kupujúcich a je kupujúcimi užívaná a udržiavaná. Odpredajom nehnuteľnosti dôjde k zosúladeniu právneho stavu so stavom reálnym (užívacím). Prevodom majetku obce sa tak prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – zosúladeniu vlastníctva stavby a pozemku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb (kupujúcich).

Zámerom obce je predaj nehnuteľnosti nachádzajúcej v obci Šurianky, kat. úz. Šurianky, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 693 ako parc. EKN č. 164/7 - ostatná plocha o výmere 98 m², v celosti kupujúcim – vlastníkom susediacich nehnuteľností, ktorí o odpredaj požiadali.

9. Výberové konanie – pracovník ČOV

Pozícia pracovníka, ktorý zodpovedá za starostlivosť o ČOV je v súčasnosti riešená dohodou o pracovnej činnosti, ktorá končí k 31. 12. 2019. Z tohto dôvodu je potrebné vyhlásiť výberové konanie na pozíciu pracovníka ČOV na čiastočný trvalý pracovný pomer. Je možné túto pozíciu doplniť o ďalšiu pracovnú náplň, najmä z hľadiska potreby zabezpečiť ďalšie činnosti v obci – údržba kotolne, zodpovednosť za sklad CO, drobné stavebné práce podľa aktuálnej potreby a pod.

Tento zámer poslanci jednohlasne schválili.

10. Pokyn starostu obce pre komisiu hospodárstva, výstavby a životného prostredia k vypracovaniu VZN o Zásadách tvorby a čerpania fondu opráv pre obecné nájomné byty

V tejto časti zasadnutia starosta obce vyjadril potrebu vypracovania dokumentu, ktorý by riešil množiace sa problémy s niektorými súčasťami nájomných bytov, ktoré sú podmienkou pre nájom vzhľadom na ich technický stav. Jedná sa predovšetkým na kotle, okná a plynové sporáky, ktoré sú súčasťou bytov a nie je možné ich servis, resp. výmenu hradíť z fondu opráv.

Predseda predmetnej komisie, JUDr. Milan Kukučka, poukázal na možnosť preplácať spomenuté výdavky z rozpočtu obce, po naplnení podmienky zvýšenia nájmu za jednotlivé byty. Možnosti takto postupovať a prípadné navýšenie nájmu bude predmetom ďalších stretnutí, ich výsledok bude zapracovaný do materiálu, ktorý bude k dispozícii na schválenie poslancom OZ.

11. Prerokovanie návrhov VZN

V tejto časti boli prezentované návrhy všeobecne záväzných nariadení, ktoré budú predmetom schvaľovania najbližšieho zasadnutia OZ. Starosta obce informoval o potrebe prerokovania a schválenie jednotlivých nariadení.

VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je nariadením upravujúcim výšku poplatku za odvoz komunálnych odpadov. K tejto zmene dochádza celoplošne a má niekoľko príčin. Od roku 2020 dochádza k navýšeniu cien, ktoré obec platí za ODVOZ odpadu, ďalej cien za ULOŽENIE odpadu na skládku. V zmysle platnej legislatívy sa zvyšuje zákonný „poplatok za skládkovanie“, ktorý sa určuje z miery separácie. Tento poplatok je podľa platného zákona, schváleného NR SR, každoročne zvyšovaný podľa vopred stanoveného koeficientu. Najväčším problémom je naďalej pokračujúce zvyšovanie množstva vyvezeného zmesového komunálneho odpadu (čierny kontajner), ktorého množstvo, aj po zavedení triedeného zberu, neubúda. Zvýšenie poplatku je podmienené aj ďalšími príčinami, ktoré majú technický avšak podstatný vplyv na celkovú cenu (cena pohonných hmôt, zvyšovanie minimálnej mzdy, ...).

Vyzbieraný poplatok za TKO nie je príjmom obce, ale je sumou, ktorú následne obec spláca zberovej spoločnosti podľa vystavených faktúr na reálne odvezené množstvá odpadu.

VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi je obligatórne VZN, ktorého aktualizáciu si vyžiadala vzniknutá situácia s nakladaním odpadov v zmysle legislatívnych zmien.

VZN o miestnom poplatku za rozvoj je návrh nariadenia, ktorým sa určuje poplatok za vybudovanie stavby (za stavebné povolenie). Určuje sa ako súčin plochy budovy a koeficientu, ktorý bude stanovený vo VZN. Význam tohto nariadenia spočíva v tlmení následkov intenzívnej výstavby v obci, ktorá má za následok zvýšenie niektorých výdavkov zo strany obce.

VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce je nariadením, ktorým sa upravuje vzťah obce k organizáciám, ktoré na území obce pôsobia a sú samostatným subjektom, ktorý môže pre svoju činnosť požiadať o finančný príspevok z rozpočtu obce.

Zásady odmeňovania poslancov navrhuje upraviť p. poslankyňa Zuzana Vanková. Nie je potrebné to upravovať spôsobom všeobecne záväzného nariadenia, ale len vnútornou smernicou OZ.

Predložené návrhy sú k dispozícii poslancom na naštudovanie, prípadné námietky a schválenie budú predmetom ďalšieho zasadnutia OZ.

12. Pokyn starostu obce na vykonanie inventarizácie v obci

Starosta obce v tomto bode rokovania určil členov inventarizačných komisií podľa priloženého Príkazu k inventarizácii.

13. Interpelácia poslancov

V rámci tohto bodu vystúpil p. poslanec Viliam Búcora, ktorý sa pýtal na postup v rokovaní so zástupcami Rímskokatolíckej cirkvi ohľadom pozemkov, ktoré sú v zmysle platného územného plánu obce určené na ďalšiu výstavbu. Rokovania so správcom farnosti prebehli počas septembra 2019, stretnutie so zástupcami Biskupstva Nitra je naplánované na prvú polovicu roka 2020.

Poslankyňa Zuzana Vanková sa pýtala na možnosť zostaviť harmonogram zasadnutí OZ, z dôvodu možného naplánovania súkromných aktivít vopred pred zasadnutím OZ. Zároveň upozornila na niekoľko krát sa opakujúce situácie, kedy bol z dvora na Hornej Domovine vybehnutý pes, ktorý ohrozoval okoloidúcich. Zdôraznila nutnosť túto situáciu riešiť.

Poslankyňa Zuzana Slišková sa pýtala na spôsob riešenia problému s odpadom počas vývozu veľkoobjemových odpadov z priestorov dolnej zastávky autobusu. Plán riešenia tohto problému je umiestniť predmetné kontajnery do areálu sýpky a zber koordinovane zabezpečovať povereným zamestnancom obce počas stanoveného termínu. Priestor je však potrebné zabezpečiť kamerovým systémom, aby nedochádzalo k nelegálnemu ukladaniu odpadu mimo stanovený termín zberu.

14. Rôzne

Starosta obce informoval prítomných o ukončení projektovej prípravy a procesu verejného obstarávania k projektu detského ihriska, ktorého výstavba, po schválení kontrolného a spracovateľského orgánu, by mala prebehnúť do konca roka 2021.

Ďalej informoval prítomných o vykonaní prieskumu trhu k vykonaniu servisnej obhliadky a revízie okien všetkých nájomných bytov. Z predložených ponúk bola vybratá firma Papillon plus s. r. o.. Ako kritérium bolo použitá výsledná cena za realizáciu obhliadky, nastavenia okien a výmena všetkých tesnení.

Ďalšou informáciou starostu obce bolo začatie procesu verejného obstarávania na dodávateľa elektrickej energie a plynu prostredníctvom NR-ZMOS.

COOP Jendnota predložila informáciu o nových otváracích hodinách miestnej prevádzky.

Arriva Nitra, spoločnosť zabezpečujúca autobusovú dopravu v obci, oznámila, že od 15. decembra 2019, zmenou cestovných poriadkov, dôjde k zrušeniu spoju č. 8 (výpomocný autobus ráno s odchodom o 6:25 smer Nitra).

Vedúca Obecnej knižnice Šurianky informovala prítomných o ukončení činnosti vedúcej knižnice k máju 2020 z osobných dôvodov. Je preto potrebné hľadať nového pracovníka na túto pozíciu.

V rámci tohto bodu vystúpil aj p. Peter Nemček, ktorý sa pýtal na uvedenie nového svietidla verejného osvetlenia v časti obce Perkovce. Predmetné osvetlenie bude nainštalované počas servisu VO, ktorý je potrebný z dôvodu porúch viacerých lúčov v obci. Problém bol zmluvnej firme nahlásený ešte 4. 11. 2019.

15. Diskusia

Poslančka Zuzana Slišková sa pýtala na informovanie prostredníctvom mailov a SMS, nakoľko obecný rozhlas nie je vhodným prostriedkom na informovanie o dôležitých informáciách. Táto problematika sa rieši a na prelome rokov 2019 a 2020 by mal byť spustený mailový hlásnik.

16. Návrh na uznesenie

Predseda návrhovej komisie JUDr. Milan Kukučka konštatoval, že uznesenie k Návrhu rozpočtu bolo prijaté priebežne. Výsledok hlasovania bol oznámený poslancom.

17. Záver

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce Marek Peňaško a poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia:

Ing. Tomáš Ďuriška

Zuzana Slišková

Zapísala:

Katarína Gašpariková

V Šuriankach dňa 2. decembra 2019

PaedDr. Marek Peňaško
starosta obce Šurianky