

**Návrh na uznesenie
Obecného zastupiteľstva v Šuriankach
konaného dňa 28.11.2019**

K bodu rokovania č. 7

Uznesenie č. 06/11.2019

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa **s ch v a ľ u j e** žiadosť podielových spoluvlastníkov zapísaných na Liste vlastníctva č. 127 pre obec a kat. úz. Šurianky, menovite Emília Bahelková, rod. Teplanská, nar. 26.12.1943, bytom Šurianky 107, 951 26 Šurianky, Otília Stodolová, rod. Bahelková, nar. 03.10.1942, bytom Šurianky 87, 951 26 Šurianky, Stanislav Bahelka, rod. Bahelka, nar. 23.09.1947, bytom Šurianky 56, 951 26 Šurianky, Alfonz Bahelka, rod. Bahelka, nar. 28.03.1952, bytom Šurianky 29, 951 26 Šurianky, Alžbeta Záhorská, rod. Bahelková, nar. 01.08.1954, bytom Mikovíného 406/10, 949 11 Nitra, Mária Solčanská, rod. Bahelková, nar. 21.08.1955, bytom Zbehy 664, 951 42 Zbehy, Katarína Báležová, rod. Bahelková, nar. 05.07.1958, bytom Čajkovského 430/26, 949 11 Nitra a Daniela Rúžičková, rod. Bahelková, nar. 12.06.1965, bytom Šurianky 89, 951 26 Šurianky o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v obci Šurianky, kat. úz. Šurianky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 693 ako parc. EKN č. 164/7 - ostatná plocha o výmere 98 m², v celosti.

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa **s ch v a ľ u j e zámer** predať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v obci Šurianky, kat. úz. Šurianky, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 693 ako parc. EKN č. 164/7 - ostatná plocha o výmere 98 m², v celosti kupujúcim: Emília Bahelková, rod. Teplanská, nar. 26.12.1943, bytom Šurianky 107, 951 26 Šurianky, Otília Stodolová, rod. Bahelková, nar. 03.10.1942, bytom Šurianky 87, 951 26 Šurianky, Stanislav Bahelka, rod. Bahelka, nar. 23.09.1947, bytom Šurianky 56, 951 26 Šurianky, Alfonz Bahelka, rod. Bahelka, nar. 28.03.1952, bytom Šurianky 29, 951 26 Šurianky, Alžbeta Záhorská, rod. Bahelková, nar. 01.08.1954, bytom Mikovíného 406/10, 949 11 Nitra, Mária Solčanská, rod. Bahelková, nar. 21.08.1955, bytom Zbehy 664, 951 42 Zbehy, Katarína Báležová, rod. Bahelková, nar. 05.07.1958, bytom Čajkovského 430/26, 949 11 Nitra a Daniela Rúžičková, rod. Bahelková, nar. 12.06.1965, bytom Šurianky 89, 951 26 Šurianky za kúpnu cenu vo výške **1,50 Eur / 1m²**.

Obecné zastupiteľstvo **s ch v a ľ u j e** vyššie označený prevod nehnuteľného majetku obce na kupujúcich z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je založený na tom, že sa jedná o nehnuteľnosť bez reálneho všeobecne - prospešného využitia, bez prístupu, lokalizovaná v strede pozemku (záhrady) kupujúcich a je kupujúcimi užívaná a udržiavaná. Odpredajom nehnuteľnosti dôjde k zosúladeniu právneho stavu so stavom reálnym (užívacím). Prevodom majetku obce sa tak prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – zosúladeniu vlastníctva stavby a pozemku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb (kupujúcich).