

Zámer
previesť nehnuteľný majetok obce podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Šurianky v zmysle ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uzneseniami obecného zastupiteľstva Šurianky č. 08/18.205 a 09/18.2025 zo dňa 27.08.2025 zverejňuje **zámer** previesť nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce je kúpna zmluva.

Zámerom obce je predaj nehnuteľnosti nachádzajúcej v obci Šurianky, kat. úz. Šurianky, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 693 ako parc. EKN č. 164/7 - ostatná plocha o výmere 98 m², v celosti (1/) kupujúcim – vlastníkom susediacich nehnuteľností, ktorí o odpredaj požiadali menovite Emília Bahelková, rod. Teplanská, nar. 26.12.1943, bytom Šurianky 107, 951 26 Šurianky, Otília Stodolová, rod. Bahelková, nar. 03.10.1942, bytom Šurianky 87, 951 26 Šurianky, Stanislav Bahelka, rod. Bahelka, nar. 23.09.1947, bytom Šurianky 56, 951 26 Šurianky, Alfonz Bahelka, rod. Bahelka, nar. 28.03.1952, bytom Šurianky 29, 951 26 Šurianky, Alžbeta Záhorská, rod. Bahelková, nar. 01.08.1954, bytom Mikovíného 406/10, 949 11 Nitra, Mária Solčanská, rod. Bahelková, nar. 21.08.1955, bytom Zbehy 664, 951 42 Zbehy, Katarína Báležová, rod. Bahelková, nar. 05.07.1958, bytom Čajkovského 430/26, 949 11 Nitra a Daniela Rúžičková, rod. Bahelková, nar. 12.06.1965, bytom Šurianky 89, 951 26 Šurianky.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je **147,- EUR** (slovom jednoštyridsaťsedem eur) a bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

Výška zamýšľanej kúpnej ceny je **147,- EUR** (slovom jednoštyridsaťsedem eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa je založený na dôvodoch uvedených v čl. 11 bod 2. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šurianky v platnom znení:

- a) prevod nehnuteľností s malou výmerou a nízkou hodnotou,
- d) ak sa prevodom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb,
- i) ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť.

PaedDr. Marek Peňaško
starosta obce

V Šuriankach, dňa 28.08.2025