

Zverejnenie

zámeru predat' nehnuteľný majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa

Obec Šurianky v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením obecného zastupiteľstva Šurianky č. 04/18.2021 zo dňa 15.12.2021 zverejňuje zámer predat' nehnuteľný majetok Obce Šurianky z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zámerom obce je predaj časti nehnuteľnosti nachádzajúcej v obci Šurianky, kat. úz. Šurianky, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 693 ako parc. registra E č. 164/3 –ostatná plocha 46 m², v celosti kupujúcim – vlastníkom susediacej nehnuteľnosti, ktorí o odpredaj požiadali, menovite Tomáš Turis, bytom Nové Sady 315, 951 24 a Katarína Macková, bytom Partizánska 16, Humenné, 066 01 za kúpnu cenu vo výške **1,50 Eur / 1m²**. Odpredaj bude realizovaný formou kúpnej zmluvy.

Odôvodnenie:

Osobitný zreteľ je založený na tom, že sa jedná o pozemok, ktorý žiadateľ užíva ako súčasť záhrady, ktorú vlastní, obhospodaruje ju a plánuje na nej vybudovať rodinný dom. Predmetná parcela sa na pozemku vyskytuje ako časť záhrady medzi vodným tokom a pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Obec Šurianky predmetnú parcelu nevyužíva a jej odpredajom žiadateľovi nevznikne obci škoda a dôjde k zosúladeniu právneho stavu so stavom reálnym (užívacím). Parcela sa nachádza v časti záhrady žiadateľa a je v jeho užívaní. Prevodom majetku obce sa tak prispeje k ucelenejšiemu využívaniu pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretej osoby (kupujúcich).

V Šuriankach, dňa 07. 01. 2022

PaedDr. Marek Peňaško
starosta obce