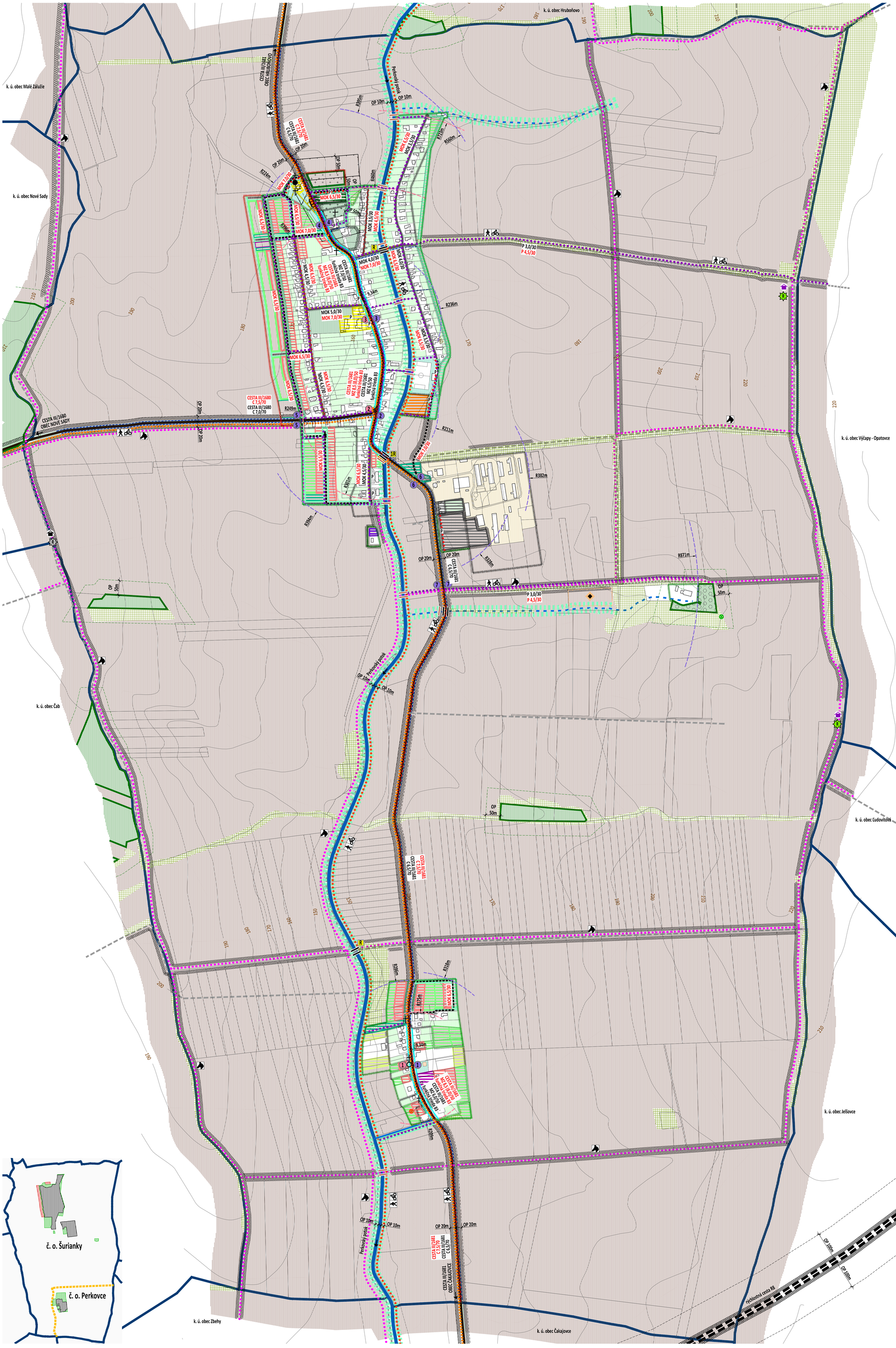

VYSVETLIVKY:

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- HRANICA SUSEDNÝCH KATASTROV
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA, k 1.1.1990
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, k 1.1.1990
- ZASTAVANÉ ÚZEMIE
- KOSTOL, KAPLNKA, KRÍŽ, SOCHA
- ODDYCHOVÝ DREVENÝ PRÍSTREŠOK
- ROZHĽADŇA

SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- BÝVANIE RODINNÉ DOMY, HOSPODÁRSKE BUDOVY
- OBCHOD A SLUŽBY KOMERČNÁ
- PEŠIE PLOCHY, NÁMESTIA
- ŠPORTOVISKÁ DETSKÉ IHRISKÁ
- SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADKY) HOSPODÁRSKE BUDOVY
- SPRIEVODNÁ, BARIÉROVÁ ZELEŇ medzi bývaním a pôdou
- popri oboch brehoch vodných tokov
- popri rýchlostnej ceste RB, cestách III. triedy, - popri účelových komunikáciách, okolo areálov
- VEREJNÁ ZELEŇ
- VYHRADENÁ ZELEŇ POHREBISKO
- OCHRANNÉ PÁSMO POHREBISKA 50m
- AGROTURISTIKA
- POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA CHOV ZVIERAT, SKLADY
- PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY - PHO 270 - 300m
- PRIEMYSELNÁ VÝROBA, SKLADY
- ZBERNÉ MIESTO
- SKLÁDKA ODPADU - odvezená; odvezená/upravená
- ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ NR (2019) / ŠURIANKY - skládka odpadu

POĽNOHOSPODÁRSKY PÔDNY FOND

- ORNÁ PÔDA
- NDV - NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA REMÍZKY, ZHLUKY

VODNÉ PLOCHY A TOKY

- VVVT - vodohospodársky významný vodný tok PERKOVSKÝ POTOK OCHRANNÉ PÁSMO 6m, POBREŽNÉ POZEMKY 10m
- PERKOVSKÝ POTOK VODOHOSPODÁRSKA PLOCHA 20m od brehu potoka (zákaz výstavby objektov trvalého charakteru)
- bezmenné vodné toky POBREŽNÉ POZEMKY 5m
- občasné vodné toky

LESY

- HOSPODÁRSKE LESY produkcia dreva a ostatných lesných produktov
- OCHRANNÉ LESY lesy potrebné na zabezpečenie ochrany pôdy
- OCHRANNÉ PÁSMO LESOV 50m

VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- RÝCHLOSTNÁ CESTA R8 ochranné pásmo 100m od osi cesty
- CESTA III. TRIEDY; III/1680 III/1681 ochranné pásmo 20m od osi vozovky IZOFÓNA - HODNOTA HLADINY HLUKU pre cestu III/1681 9,34m od osi krajného jazdného pruhu
  - MZ 7,5 - 8 / 50 C 6,5 - 7,0/70
  - MZ 8,5 (8,0) / 50 C 7,5/70
- mimo zastavané územie v kategórii C 7,5/70 (C - cesta III.triedy)
- v zastavanom území v kategórii MZ 8,5 (8,0)/50, funkčná trieda B3 (MZ - zberná komunikácia v sídlach pod 20 000 obyv.)
- MOK 3,5 - 5,0/30 MOK 4,5 - 6,5 - 7/30 C3 — KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIÍ
- MOK - DVOJPRUHOVÁ OBOJSMERNÁ MK S KRAJNICAMI
- KOMUNIKÁCIE MIESTNE SPEVNENÉ
- P 3,0/30 P 4,5/30 — KATEGÓRIE ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ
- P 4,5/30 - JEDNOPRUHOVÁ OBOJSMERNÁ POĽNÁ CESTA
- KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ SPEVNENÉ
- KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ NESPEVNENÉ
- RIGOL - povrchový odvodnenie cestného telesa
- PEŠÍ CHODNÍK SPEVNENÝ
- CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA - ostatná cyklotrasa - podľa ÚP R NR r. 2012
- miestna cyklotrasa
- miestna cyklotrasa
- hipotrasy, turisticky značené
- PARKOVISKO
- PARKOVISKO pri miestnej komunikácii
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ (m)
- VYBUDOVAŤ - OBOJSTRANNE
- REKONŠTRUOVAŤ PRÍSTREŠOK A VYBOČISKO
- DOPLNIŤ PRÍSTREŠOK A VYBOČISKO

1 R450m — 1 prístrešok vybočisko; 2 prístrešok vybočisko; 3 prístrešok vybočisko

1 R450m — 1 prístrešok vybočisko; 2 prístrešok vybočisko; 3 prístrešok vybočisko; 4 prístrešok vybočisko; 5 prístrešok vybočisko; 6 prístrešok vybočisko; 7 prístrešok vybočisko

rekonštrukcia

- 1 1R — CESTNÝ MOST, stavebný stav II. VEĽMI DOBRÝ - výskyt len vzhľadových porúch, ktoré neovplyvňujú začažiteľnosť mostu
- MOST ponad vodný tok Perkovský potok - rekonštrukcia
- NOVÉ MOSTNÉ TELESO

SCHVALOVACIA DOLOŽKA: ÚZEMNÝ PLÁN, OBEC ŠURIANKY
SCHVALOVACÍ ORGÁN: OBECNÉ ZASTUPITEESTVO ŠURIANKY
ČÍSLO UZNESENIA: 11/2016
DÁTUM SCHVÁLENIA: 5.10.2016

OPRÁVNENÁ OSOBA: starosta obce VILIAM BÚCORA

pečiatka obce
podpis

ÚZEMNÝ PLÁN

OBEC ŠURIANKY

OKRES NITRA, NITRIANSKY KRAJ

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

4

MIERKA 1: 5 000

2016

OBSTARÁVATEĽ: Obec Šurianky, Viliam Búcora - starosta obce, Šurianky 54, 951 26 Šurianky, 037/7896 863, ousurianky@stonline.sk
ZHOTOVITEĽ: Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com
ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, Nábrežie mládeže 83, 949 01 Nitra, 0907 642 347, gertruda.cubonova@unsk.sk