

SPRÁVA O HODNOTENÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

podľa § 9 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

ÚZEMNÝ PLÁN, Obec Šurianky

Okres Nitra, Nitriansky kraj

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1. Označenie.** Obec Šurianky
- 2. Sídlo.** Obecný úrad, 951 26 Šurianky 54
- 3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa a osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov.**
- | | |
|----------------------|---------------------------------|
| Obstarávateľ: | Obec Šurianky |
| Zastúpenie: | Viliam Búcora - (starosta obce) |
| tel.: | 037 / 7896 863, 7896 027 |
| mail: | ousurianky@stonline.sk |
- Osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD obce:** Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, 0907 642 347

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

- 1. Názov.** Územný plán obce Šurianky, spracovateľka Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra
- 2. Územie.** Nitriansky kraj, okres Nitra, obec Šurianky, katastrálne územie Šurianky
- 3. Dotknuté obce.** Hruboňovo, Výčapy – Opatovce, Ľudovítová, Jelšovce, Čakajovce, Zbehy, Čab, Nové Sady, Malé Zálužie
- 4. Dotknuté orgány.**
- Šurianky, obecný úrad, Hlavná 54, 951 26 Šurianky
 - Hruboňovo, obecný úrad, č. 153, 951 25 Hruboňovo
 - Výčapy – Opatovce, obecný úrad, č. 467, 951 44 Výčapy - Opatovce
 - Ľudovítová, obecný úrad, č. 21, 951 44 Výčapy - Opatovce
 - Jelšovce, obecný úrad, č. 37, 951 43 Jelšovce
 - Čakajovce, obecný úrad, č. 58, 951 43 Jelšovce
 - Zbehy, obecný úrad, č. 69, 951 42 Zbehy
 - Čab, obecný úrad, č. 1, 951 24 Nové Sady
 - Nové Sady, obecný úrad, č. 177, 951 24 Nové Sady
 - Malé Zálužie, obecný úrad, č. 63, 951 24 Nové Sady
 - Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP3, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
 - Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP2, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
 - Okresný úrad Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
 - Okresný úrad Nitra, Odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
 - Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky, Štefánikova 69, 949 01 Nitra
 - Okresný úrad Nitra, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
 - Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Sv. Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
 - Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
 - Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
 - ŠOP CHKO Ponitrie, Samova 3, 949 01 Nitra
 - Lesy SR, Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
 - Slovenský vodohospodársky podnik š.p., nábr. I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
 - Regionálna veterinárna a potravinová správa Nitra, Akademická č. 1, 949 01 Nitra

- 5. Schvaľujúci orgán.** Obec Šurianky
Druh schvaľujúceho dokumentu územný plán obce Šurianky

6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice.

Riešené územie v rámci územnoplánovacej dokumentácie obce leží mimo dosahu štátnych hraníc Slovenskej republiky. Riešenie územnoplánovacej dokumentácie obce nevykazuje vplyvy presahujúce hranice Slovenskej republiky.

Špecifické požiadavky 2.2.1 – 2.2.14 sú označené podčiarknutým písmom.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA**I. Údaje o vstupoch**

1. Pôda (záber pôdy celkom, z toho zastavané územie ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita, z toho dočasný a trvalý záber)

Druh pozemku	Výmera v ha	%
Orná pôda	962,4787	92,5
Záhrady	18,3042	1,8
Trvalé trávne porasty (TTP)	0,2376	0,02
Poľnohospodárska pôda - spolu	981,0205	94,3
Lesné pozemky	3,0863	0,3
Vodné plochy	5,2192	0,5
Zastavané plochy	47,3441	4,6
Ostatné plochy	3,2986	0,3
Spolu	1 039,9687	100,00

V katastrálnom území, ktoré má rozlohu 1039,9687ha, má orná pôda 92,5% zastúpenie. Zastavané územie má rozlohu 43,3485ha čo je 4,2% z celkovej rozlohy katastra.

POĽNOHOSPODÁRSKY PÔDNY FOND

Poľnohospodársky areál V území sa nachádza areál poľnohospodárskeho družstva. Je jedným z družstiev vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva DEVIO Nové Sady, ktoré hospodári v katastri 9-tich obcí na rozhraní okresov Nitra, Topoľčany a Hlohovec.

Rastlinná výroba Štruktúra rastlinnej výroby predstavuje obiloviny, kukurica, olejniny, lucerna a cukrová repa.

Živočíšna výroba V obci sa chovajú ošípané a hydina v prídomových hospodárstvach pre vlastnú konzumáciu a kone formou agroturistiky na plochách nadrozmerných záhrad v časti obce Perkovce.

V území sa nachádza najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda: 0119002/1 0120003/2 0144002/3 0144202/3 0146003/3 0146203/4 0146403/5. Identifikované BPEJ v riešenom území sú zaradené do skupín kvality poľnohospodárskej pôdy, podľa Nariadenia vlády č. 58/2013 Z.z., prílohy č. 1: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 skupina.

2.2.3, 2.2.6 Je navrhnuté riešenie ochrany obce pred povodňovou vodou a splachom ornej pôdy výsadbou NDV na ornej pôde na miestach, kde zeleň pôvodne rástla a odkiaľ bola odstránená z dôvodu zvyšovania rozlohy pôdy (regulácia PEO), na hranici zastavaného územia s ornou pôdou a výsadbou línií popri cestách a vodných tokoch (regulácia ZS).

Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely

plocha	funkčné využitie	výmera lokality (ha)			výmera poľnohospodárskej pôdy (ha)			NP ZDP NDV
		zastavané územie	mimo zastavaného územia	spolu	BPEJ kód /skupina	výmera (ha)	výmera spolu (ha)	
Š1	OÚ	3.7		3.7	záhrady	3,7	3.7	
Š2	OÚ		0.7	0.7	záhrady	0,7	0.7	
Š3	OÚ	0.2		0.2	záhrady	0,2	0.2	
Š4	OÚ		0.1	0,1	záhrady	0,1	0.1	
Š5	OÚ	0.2		0,2	0120003/2	0,2	0.2	NP
Š6	OÚ		4.8	4,8	0147202/6 záhrady	3,8 1,0	4.8	
Š7	OÚ	0.6	0.4	1,0	0147202/6 záhrady	0,4 0,6	1.0	
Š8	OÚ	1.3	0.6	1,9	0147202/6 záhrady	0,6 1,3	1.9	
Š9	OÚ	0.1	1.5	1,6	0147202/6	1,6	1.6	
Š10	OÚ	0.5	0.3	0,8	0147202/6	0,8	0.8	
P1	OÚ	1.0		1,0	záhrady	1,0	1.0	

P2	OÚ		1.5	1,5	0147202/6	1,5	1.5	
P3	OÚ		1.7	1,7	0147202/6	1,7	1.7	
P4	OÚ		1.1	1,1	0147202/6	1,1	1.1	
P5	OÚ		0.2	0,2	0147202/6	0,2	0.2	
P6	OÚ		0.4	0,4	0147202/6	0,4	0.4	
P7	OÚ		0.3	0,3	0147202/6	0,1		
					0144002/3	0,2	0.3	NP
P8	OÚ		0.5	0,5	0147202/6	0,5	0.5	
ŠV2	ŠV		0.6	0,6	0147202/6	0,6	0.6	
ŠV3	ŠV		0.2	0,2	0147202/6	0,2	0.2	
AG1	AG		1.5	1.5	0147202/6	0.2		
					0144002/3	0.9		NP
					0119002/1	0.4	1.5	NP
PRV1	PRV		0.3	0.3	záhrady	0.3	0.3	
PRV2	PRV		0.8	0.8	0147202/6	0.8	0.8	
PRV3	PRV		1.1	1.1	0147202/6	1.1	1.1	
RŠ1	RŠ		1.0	1.0	0120003/2	0.4		
					0147402/6	0.4		
					0147202/6	0.2	1.0	
C1			1.6	1.6	0120003/2	0.03		NP
					0144002/3	0.04		NP
					0144202/3	0.2		NP
					0147202/6	1.27		
					0147402/6	0.06	1.6	
C2			0.5	0.5	0147202/6	0.44		
					0147402/6	0.06	0.5	
C3			1.1	1.1	0119002/1	0.57	1.1	NP
					0120003/2	0.35		NP
					0147202/6	0.03		
					0194002/8	0.15		
C4			0.7	0.7	0144002/3	0.1	0.7	NP
					0147202/6	0.25		
					0147402/6	0.35		
C5			0.5	0.5	0120003/2	0.04	0.5	NP
					0147202/6	0.17		
					0147402/6	0.2		
OH	OH		0.1	0.1	0147202/6	0.1	0.1	
TI4	TI		0.1	0.1	0119002/1	0.1	0.1	NP
TI5	TI		0.1	0.1	remízky	0.1	0.1	ZDP
LÚ1	LÚ		34	34	0146203/4	12.5		NP
					0147202/6	9.5		
					0147402/6	9.0		
					remízky	3.0	34	ZDP
LÚ2	LÚ		7	7	0147402/6	7	7	
PVO1	PVO		1.5	1.5	0119002/1	1.5	1.5	NP
PVO2	PVO		2.6	2.6	0120003/2	0.8		NP
					0194002/8	1.8	2.6	
spolu		7.6	69.4	77.0		77.0	77.0	
PLOCHY VÝSADBY ZELENE NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE podľa vyhlášky č. 508/2004 Z.z., príloha č. 8								
ZK1	ZK		4.8	4.8			4.8	NDV
PEO	PEO		14.5	14.5			14.5	NDV
PEO1	PEO		6.9	6.9			6.9	NDV
ZS1	ZS		1.4	1.4			1.4	NDV
ZS2	ZS		4.2	4.2			4.2	NDV
ZS3	ZS		7.6	7.6			7.6	NDV
spolu			39.4	39.4			39.4	

NP - najkvalitnejšia pôda; ZDP - zmena druhu pozemku

Funkčné využitie: OÚ - obytné územie; ŠV – špecifická vybavenosť – cintorín, kostol; AG – agroturistika; PRV - výroba, podnikanie; RŠ - rekreácia, šport; C – chodníky pre chodcov a cyklistov; TI – technická infraštruktúra; OH – odpadové hospodárstvo (zberný dvor a kompostáreň), PVO – protipovodňové opatrenia; LÚ – lesné územie

NDV - nelesná drevinová vegetácia: ZK – zeleň krajinná; PEO – protierózne opatrenia; ZS – zeleň sprievodná

LESNÝ PÔDNY FOND

V katastrálnom území, ktoré má rozlohu 1039,9687ha, má lesná pôda iba 0,3% zastúpenie.

Obhospodarovateľom lesných pozemkov sú LESY SR, š.p. Lesné porasty sú začlenené do lesného hospodárskeho celku (LHC) Nitra.

hospodárske lesy H	ochranné lesy O	lesy osobitného určenia U	spolu
2,38ha	0,79ha	0,0ha	3,17ha

Je dôležité vybudovať na okrajoch lesných porastov malé vodné zdroje (depresie) ako napájadlá pre zvieratá, pre ktoré je dôležitý príjem vody v malých množstvách. Depresie, o veľkosti cca 2x3m, hĺbky cca 3-4m, je potrebné v obdobiach bez zrážok dopĺňať vodou, inak by stačila akumulácia prirodzenej zrážkovej vody. (zdroj: *Vplyv výstavby na CHVÚ Úľanská mokrad; Darolová, Chavko; 2008*)

2.2.3, 2.2.6 - sú navrhnuté dve lesné plochy (regulácia LÚ1 34ha a LÚ2 7ha) pre výsadbu ochranného lesa ako revitalizácia územia, čím sa zvýši podiel lesa v katastri z 0,3% na 4,24%

- ochranné lesy (lesy potrebné na zabezpečenie ochrany pôdy, ktorých funkčné zameranie vyplýva z prírodných podmienok, v týchto lesoch sa musí hospodáriť tak, aby plnili účel, na ktorý boli vyhlásené).

2. Voda (z toho voda pitná, úžitková, zdroj vody verejný vodovod, povrchový zdroj, iný, odkanalizovanie)

Verejný vodovod

Obec má od roku 1994 vybudovaný celoobecný vodovod (Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nitra neprevádzkuje v obci jestvujúci vodovod), tlakovú stanicu a rozvodné potrubie pre časť obce Šurianky. Spôsob zásobovania pitnou vodou bol z vodárenského zdroja HGŠ-1 (2,5l/s), ktorý sa nachádza v severnej časti časti obce Šurianky. Nakoľko sa v roku 2005 opakovanými analýzami odobratých vzoriek vody zistilo prekročenie limitu v ukazovateľoch arzén, regionálny úrad verejného zdravotníctva listom zo dňa 17.8.2005 zakázal používať vodu z verejného vodovodu ako pitnú vodu. Preto Obec Šurianky požiadala dňa 16.12.2005 o vydanie povolenia na vodnú stavbu „Prepojenie vodovodu Hruboňovo – Šurianky“. Jestvujúce tlakové nádoby v ATS Hruboňovo boli nedostačujúce, preto sa ATS rozšírila (vybudovanie nového priestoru), aby bolo možné osadiť dve tlakové nádoby každú o objeme 6300l. Po osadení tlakových nádob bolo možné rozšírenie technologickej časti ATS. K zásobovaniu obce pitnou vodou bolo potrebné vybudovať vodovodné potrubie PVC DN150 dĺžky 1 245m a PVC DN100 dĺžky 2 105m, zo Šurianok k obci Hruboňovo. Odvtedy sa využíva pitná voda z obce Hruboňovo.

Vodárenský zdroj HGŠ-1 je vrt hĺbky 163m. Pre ochranu vyústenia vodného zdroja bolo stanovené ochranné pásmo (OP) I. stupňa oplotením areálu, na ktorom sú umiestnené výstražné tabule. Pre vrt HGŠ-1 je stanovené vnútorné OP II. stupňa o priemere 11,42m na základe hydrogeologického prieskumu, t.j. OP I. stupňa ho zahŕňa v sebe. Vonkajšie OP II. stupňa nebolo zriadené, čo je škoda, pretože v tesnej blízkosti zdroja boli odstránené veľké plochy drevín, ktoré zabezpečovali ochranu pred presakovaním hnojív z pôdy. V okolí vodárenského zdroja sa nachádza z južnej strany zastavané územie, z ostatných strán je veľkoblková orná pôda, chýbajú tu stabilné plochy (nelesná drevinová vegetácia a trvalé trávne porasty), ktoré v návrh iba na papieri doplní – prosím vás, DEVIO, čítajte pozorne!

Časť obce Perkovce je zatiaľ zásobovaná iba vodou z vlastných kovaných a vŕtaných studní, ktorých kvalita pitnej vody je na 90% nevyhovujúca – havarijný stav – zásobovanie je nepostačujúce. Obec má spracovaný projekt z roku 2012 – „Šurianky - rozšírenie vodovodu Perkovce“, ktoré predpokladá vybudovanie potrubia dĺžky 2 526m, zo Šurianok do Perkoviec. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nitra v roku 2013 nemala pripomienky k rozšíreniu vodovodnej siete, stavba zodpovedala koncepcii rozvoja verejných vodovodov, ale stavbu neplánovali zaradiť do investičného programu ani v dlhodobom výhľade. Obec podala žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu.

Obec má spracované VZN č. 4/2013 o dočasnom obmedzení alebo o zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou, podľa ktorého sa voda zabezpečuje rozvozom cisternami alebo inými prepravnými prostriedkami, na vopred určenom mieste.

- vybudovanie verejného vodovodu z časti obce Šurianky do Perkoviec a v časti obce Perkovce

- vybudovanie verejného vodovodu v navrhovaných lokalitách

Verejná kanalizácia

Obec má od roku 1998 vybudovanú splaškovú kanalizačnú sieť s gravitačným zaústením odpadových vôd. V roku 2004 vybuďovala čistiareň odpadových vôd (ČOV) v časti obce Šurianky, ktorá je spoločná aj pre obec Hruboňovo. Od roku 1994 až do výstavby kanalizácie a ČOV bola odpadová voda zhromažďovaná v žumpách a septikoch. Realizáciou stavby bolo možné znížiť množstvo nečistôt vypúšťaných do vodného toku Perkovský potok na

minimum, znížilo sa znečisťovanie podzemných vôd a tiež sa obmedzili problémy s vyvážením kalov z obce.

Celkovo je vybudované 3 713m kanalizačného potrubia, z toho gravitačná kanalizácia 3 643m a tlaková kanalizácia 70m, čerpacia stanica ČS1 a ČOV. Užívateľom stavby sú obyvatelia obce, prevádzkovateľom obec Šurianky a Hruboňovo.

ČOV je navrhovaná dostatočne ďaleko od obytných domov. Pre uvedený typ a veľkostnú kategóriu ČOV stanovuje STN 75 6401 v článku 5.8 a 5.9 minimálnu vzdialenosť od vonkajšieho okraja hygienicky závadných objektov ČOV po okraj súvislej bytovej zástavby 100m. Hygienické ochranné pásmo ČOV sa navrhuje v šírke 150m od okraja biologickej jednotky v smere k obci a 100m na ostatné strany, čo je v obci Šurianky dodržané. Negatívom je chýbajúca bariérová zeleň okolo oplotenia ČOV.

Časť obce Perkovce nemá vybudovanú kanalizačnú sieť. Odpadová voda je zhromažďovaná v žumpách a septikoch, ktoré sú vo viacerých prípadoch staré a priepustné, a ohrozujú tak podzemnú vodu a teda aj vodu v domových studniach, ktorú obyvatelia používajú ako pitnú, čo predstavuje reálnu hrozbu pre ich zdravie i pre životné prostredie.

Obec má spracované VZN č. 4/2013 o náhradnom odvádzaní odpadových vôd, podľa ktorého sa Náhradné odvádzanie odpadových vôd zabezpečuje vývozom cisternami alebo inými prepravnými prostriedkami.

- vybudovanie verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd (ČOV) v časti obce Perkovce a na Majeri (regulácia T14, T15)
- vybudovanie verejnej kanalizácie v navrhovaných lokalitách

Dažďová kanalizácia

Obec má vybudovanú dažďovú kanalizáciu popri ceste III. triedy. Dažďové vody sú vsakované do zelených plôch popri objektoch a komunikáciách, alebo sú odvedené spevnenými rigolmi do vodného toku Perkovský potok. V blízkosti vodných tokov môže dochádzať k výraznému kolísaniu hladiny podzemnej vody, túto skutočnosť je potrebné zohľadniť pri navrhovaní stavieb a odvádzaní vôd z povrchového odtoku.

- na odvedenie dažďových vôd:

- z komunikácií bude využívané vsakovanie na mieste do zelených pásov zatravnením, alebo štrkovými vsakovacími pásmi (rigoly, jamy), resp. podzemným vsakovacím systémom
- vody zo striech objektov sa môžu likvidovať na zavlažovanie zelene a záhrad z nádrží, vsakovacími jamami na pozemkoch (k stavebnému povoleniu je potrebný hydrogeologický posudok od geológa)

3. Energetické zdroje (druh, spotreba)

ELEKTRICKÁ ENERGIA

Prevádzkovateľom elektrickej siete v obci je Západoslovenská energetika, a.s. Bratislava. Obec Šurianky je zásobovaná elektrickou energiou z 22kV linky č. 278 smerom od obce Čab a 291 smerom od obce Malé Zálužie a Hruboňovo.

Napájacie vedenia sú realizované vzdušným káblovým vedením, ktoré pripájajú všetky transformačné stanice na území obce. Obec je zásobovaná elektrickou energiou z distribučných transformovni 22/0,4kV.

Potreba elektrickej energie v rozvojových plochách

funkcia	rozvojová plocha / b.j. / obyvatelia / m ²	Pp kVA
obytné územie	217 b.j. / 651 obyv.	662
verejné osvetlenie	3% z Pp	22,1
výroba, podnikanie, šport		376
spolu potreba elektrickej energie		1364kVA

PLYN

V obci sa nachádza rozvodná sieť plynu, čím sa zabezpečila plynofikácia celej obce.

Stredom katastra v smere juhovýchod-severozápad prechádza plynovodná distribučná sieť VTL plynovod TU Jelšovce – PP Malé Zálužie PN63 DN700 s prevádzkovým tlakom PN 6,3MPa. Prívod zemného plynu do regulačnej stanice (RS Šurianky 500m³/hod.) je zabezpečený cez VTL prípojovací plynovod Šurianky PN63 DN50. Z RS je vedená STL2, distribučná sieť s max. prevádzkovým tlakom do 300kPa, je vybudovaná z polyetylénového materiálu (PE). Z STL2 sú realizované odbočky prípojok pre jednotlivé odberné miesta. Plynové médium je zemný plyn naftový. Prevádzkovateľ jestvujúcich distribučných PZ v obci je SPP – distribúcia, a.s.

Na plynovod je napojená väčšina obyvateľov, resp. domov obce, avšak plyn odoberajú minimálne a nie celoročne. Plyn je využívaný pre potreby vykurovania, varenia a prípravu TÚV pre rodinné domy a správne objekty.

Potreba plynu v rozvojových plochách

funkcia	rozvojová plocha / b.j. / obyvatelia	(m ³ /h)
obytné územie	217 b.j. / 651 obyv.	210

výroba, podnikanie, šport	14 000m ²	957,5
spolu potreba plynu		1168

TEPLO

Spôsoby vykurovania:

- rodinné domy - v obci sa v najväčšej miere používa zemný plyn na účely vykurovania, prípravu teplej vody, varenie a na technologické účely
- občianska vybavenosť - objekty vybavenosti sú zásobované teplom z vlastných kotolní na zemný plyn

Znečistením prostredia plynmi pri spaľovaní fosílnych palív vznikajú klimatické zmeny ako vážny problém ľudstva. Spaľovanie tradičných palív sa dá obmedziť a úplne nahradiť netradičnými zdrojmi energie a to využívaním geotermálnej energie (vykurovanie a ohrev vody). V súčasnosti využíva geotermálnu energiu štyridsať krajín o výkone 11 400MW_t. Na Slovensku sa overil výkon 61 geotermálnymi vrtmi 180MW_t, pričom 35 vrtov je využívaných s tepelne využiteľným výkonom 86MW_t. Tento výkon ušetrí za rok 42 600t hnedého uhlia (pri 200 dňoch vykurovania), alebo 16 mil. m³ zemného plynu.

V území obce Šurianky sa nachádza geotermálna aktivita podľa hustoty tepelného toku 70-80 mW/m².

- podporovať realizáciu opatrení znižujúcich energetickú náročnosť objektov spotrebujúcich teplo
- podporovať využitie miestnych energetických zdrojov (solárna energia) pre potreby obyvateľstva i služieb
- podporovať netradičné zdroje energie a to využívaním geotermálnej energie (vykurovanie a ohrev vody)

TELEKOMUNIKAČNÉ SIETE A POŠTA

Na území obce Šurianky sú v prevádzke miestne telekomunikačné vedenia. V území sa nenachádza podzemná optická trasa Orange. Riešené územie je dostatočne pokryté signálom mobilných operátorov.

V obci je vybudovaný verejný rozhlas. Rozhlasová ústredňa je umiestnená v budove obecného úradu. Od budovy OÚ je rozvod vedený na kovových stĺpoch, na ktorých sú upevnené reproduktory. Vedenie miestneho rozhlasu je vedené pozdĺž miestnych komunikácií.

V území bude podľa potreby v závislosti na záujme zákazníkov dobudovaná hlavne miestna telefónna sieť tak, aby spĺňala kvalitatívne parametre.

ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Obce majú od 01. 01. 2010 povinnosť zaviesť povinný separovaný zber štyroch zložiek komunálnych odpadov a to: papier, plasty, sklo a kovy. Od 01. 01. 2013 bola táto povinnosť rozšírená aj na biologicky rozložiteľné komunálne odpady okrem tých, ktorých pôvodcom je prevádzkovateľ kuchyne.

Na území obce je zavedený systém zberu odpadov:

- zmesový komunálny odpad (ZKO), drobný stavbený odpad (DSO), objemný odpad (OO) vznikajúci na území obce je zneškodňovaný na skládke NNO Rišňovce – Rumanová, poskytovateľom služby v oblasti nakladania s komunálnymi odpadmi je firma ENVI-GEOS Nitra, s.r.o., Lužianky

V obci je zavedený triedený zber zložiek komunálnych odpadov systémom kontajnerov a plastových vriec.

- V návrhu je potrebné vybudovať zberný dvor a kompostáreň (zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu) na novej lokalite pri ČOV.

2.2.5 V území sú evidované dve skládky nelegálnych odpadov, podľa Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra (1x odvezená, 1x odvezená, upravená - v teréne už nie je žiadna z nich identifikovateľná).

4. Doprava**Rýchlostná cesta R8** (celková dĺžka v katastri 170m)

Navrhovaná cesta je prevzatá z ÚP R NK. Trasa R8 vedie cez kataster obce Čakajovce, kde bude pretínať Perkovský potok a cestu III/1681, prejde kataster Šurianok v jeho juhovýchodnej časti a severovýchodným smerom vojde do katastra obce Jelšovce. Najbližší privádzač bude medzi obcami Jelšovce a Výčapy-Opatovce.

Cesta III. triedy, III/1680 Šurianky, Nové Sady (celková dĺžka v katastri 1,2km).

Cesta začína pripojením na cestu III/1681 v zastavanom území obce a vedie smerom na západ k obci Nové Sady. V súčasnosti je cesta v úseku ZÚ vo vyhovujúcom stavebno-technickom stave a v úseku mimo ZÚ vo vyhovujúcom stavebno-technickom stave.

Cesta III. triedy, III/1681 Čakajovce, Šurianky, Hruboňovo, Horné Obdokovce (celková dĺžka v katastri 4,5km)

Cesta začína pripojením na cestu III/1681 v zastavanom území obce a vedie smerom na západ k obci Nové Sady. V súčasnosti je cesta v úseku ZÚ sčasti vo vyhovujúcom stavebno-technickom stave a na niektorých úsekoch v ZÚ aj mimo ZÚ v nevyhovujúcom stavebno-technickom stave. Asfaltobetónový kryt vozovky vykazuje poruchy - pokles okrajov vozovky, rozpad obrusnej vrstvy (výtlky, trhliny, pozdĺžne a priečne nerovnosti, sieťové a mozaikové trhliny). Uvedené poruchy je možné odstrániť opravou krytu vozovky.

2.2.11 - V pridruženom dopravnom priestore ciest je navrhnutá cyklistická komunikácia funkčnej triedy D2. Na odvedenie dažďových vôd z komunikácií bude využívané vsakovanie na mieste do zelených pásov zatrávením, alebo štrkovými vsakovacími pásmi (rigoly, jamy), resp. podzemným vsakovacím systémom.

2.2.3, 2.2.6 - je povinné vysádzať sprievodnú zeleň v koridoroch ciest III. triedy ako ochranu pred poveternostnými vplyvmi a pred hlukom z automobilovej dopravy

- rešpektovať ochranné pásmo cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia podľa § 11 zákona č. 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a § 15 vyhlášky č. 35/1984 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách, ktoré je 100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu; v cestných ochranných pásmach je zakázané: § 16, vyhláška č. 35/1984 Z.z.

2.2.7, 2.2.9 - rešpektovať ochranné pásmo (je ohraničené mimo ZÚ dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce) ciest III. triedy podľa § 11 zákona č. 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a § 15 vyhlášky č. 35/1984 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách, ktoré je 20m od osi cesty mimo súvisle zastavaného územia obce, do OP je žiadúce nenavrhovať nadzemné objekty; v cestných ochranných pásmach je zakázané: § 16, vyhláška č. 35/1984 Z.z.

- je potrebné zachovať cesty III. triedy minimálne v súčasnom smerovom vedení a existujúcej kategórii šírkového usporiadania

Mostné objekty

Na ceste III/1681 v zastavanom území obce, v časti obce Šurianky, sa nachádza jeden mostý objekt v správe Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., vlastník Nitriansky samosprávny kraj:

Ostatné mostné objekty sú obecné a súkromné. Dva cestné mosty premošťujú Perkovský potok a to smerom od Perkovciac pred družstvom na ceste III. triedy a v časti obce Šurianky, v severnej časti obce, na miestnej komunikácii. Pešie mosty spájajú susedné záhrady rodinných domov, nad Perkovským potokom.

- sú rezervované plochy pre navrhované cestné mostné objekty cez Perkovský potok

- sú určené rekonštrukcie a navrhnuté nové cestné a pešie premostenia vodných tokov, v súvislosti s trasami pre chodcov a cyklistov

Miestne komunikácie

Všetky miestne komunikácie v obci sú spevnené, dopravná premávka je na všetkých komunikáciách obojsmerná. V Perkovciach sa miestne komunikácie nenachádzajú

- Súčasťou dopravného priestoru miestnych komunikácií bude cyklistická komunikácia funkčnej triedy D2 a komunikácia pre chodcov funkčnej triedy D3. Na odvedenie dažďových vôd z komunikácií bude využívané vsakovanie na mieste do zelených pásov zatrávením, alebo štrkovými vsakovacími pásmi (rigoly, jamy), resp. podzemným vsakovacím systémom.

2.2.3, 2.2.6 - je povinné vysádzať sprievodnú zeleň v koridoroch ciest III. triedy ako ochranu pred poveternostnými vplyvmi a pred hlukom z automobilovej dopravy

2.2.8, 2.2.13 - rešpektovať existujúcu cestnú sieť a navrhnuť nové komunikácie a pripojenia na nadradený komunikačný systém podľa STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 73 6102 Projektovanie križovatiek na cestných komunikáciách

Účelové komunikácie

V rôznych častiach katastra, z cesty III. triedy a z miestnych komunikácií do susedných obcí, vedú nespevnené účelové komunikácie (poľné cesty) jednopruhovú obojsmernú.

- V severovýchodnej časti katastra, z časti obce Šurianky od materskej školy smerom na východ do katastra obce Výčapy - Opatovce, po ornej pôde, vedie nespevnená účelová komunikácia jednopruhovú obojsmernú dĺžky 1,4km, kategórie 3,0/30. Motoristi a chodci ju využívajú hlavne v suchom počasí ako skratku. Je potrebné ju prebudovať na spevnenú hlavnú poľnú cestu.

- V strednej časti katastra, južne od časti obce Šurianky, z cesty III/1681 smerom na východ k Majeru, vedie nespevnená účelová komunikácia jednopruhovú obojsmernú dĺžky 880m, kategórie 3,0/30. Je potrebné ju prebudovať na spevnenú hlavnú poľnú cestu.

2.2.11 - Súčasťou dopravného priestoru účelových komunikácií bude cyklistická komunikácia funkčnej triedy D2. Na odvedenie dažďových vôd z komunikácií bude využívané vsakovanie na mieste do zelených pásov zatrávením, alebo štrkovými vsakovacími pásmi (rigoly, jamy), resp. podzemným vsakovacím systémom.

2.2.3, 2.2.6 - je povinné vysádzať sprievodnú zeleň v koridoroch existujúcich a navrhovaných účelových komunikácií ako ochranu pred poveternostnými vplyvmi

Pešie komunikácie a priestranstvá

V Perkovciach sa pešie chodníky nenachádzajú.

Pešie chodníky sú vybudované: - Šurianky

- cesta III/1681, ulica k bytovkám, ulica k parku dlhá, ulica popri parku krátka, ulica od cesty III. triedy

2.2.11 - sú navrhnuté chodníky pre chodcov a cyklistov pri cestách III. triedy, miestnych a účelových komunikáciách

- sú navrhnuté pešie priestranstvá v centre obce pred kultúrnym domom a pri kostole

Statická doprava

Spevnené plochy pre parkovanie sú vybudované:

- obecný úrad, kultúrny dom, potraviny, pohostinstvo, cintorín, MŠ, časti IBV
- parkovanie navrhované
 - kultúrny dom, obecný úrad, futbalové ihrisko, kostol, cintorín

2.2.12 - zabezpečenie optimálneho počtu parkovacích miest obce; celkový počet stojísk bude stanovený podľa STN 73 6110 čl. 16.3.

Turistické a cyklistické trasy

V katastri obce sa nenachádzajú turistické ani cyklistické trasy.

2.2.11 - sú navrhnuté chodníky pre chodcov a cyklistov pri cestách III. triedy, Perkovskom potoku a účelových komunikáciách (poľných cestách)

Podľa STN 73 6110 a Technických podmienok 07/2014 - SSC, ods. 4.1: Rozmery spoločného chodníka pre chodcov a cyklistov podľa intenzity chodcov a cyklistov sú nasledovné:

- najmenej 2,00m (v stiesnených podmienkach 1,75m), ak na spoločnom chodníku pre chodcov a cyklistov je intenzita cyklistov menšia ako 150b/h a súčasne intenzita chodcov je menšia ako 150ch/h v oboch smeroch
- minimálna odporúčaná šírka cyklistického pruhu alebo jednosmernej CYK (cyklistickej trasy) je 1,25m; odporúčaná šírka CYK je 1,5m; obojsmerná CYK je 3,0m
- teleso chodníka osadiť nad úroveň terénu
- cyklistickú dopravu podporiť pomocou propagácie a budovania cyklo príslušenstva - rozhľadne, oddychové prístrešky, informačné tabule, požičovne bicyklov, picie fontány, lavičky, smetné koše
- trasy pre cyklistov možno využiť sezónne aj ako bežkárské trasy, nakoľko rýchlosť pohybu a technické parametre trás sú identické

- odporúča sa používať navrhované trasy aj pre jazdu na koni, z dôvodu splašenia sa koňa pri strete s rýchlo jazdiacim cyklistom je potrebné umiestniť informatívne značenie napr. zóna pre turistiku, cykloturistiku a jazdu na koni

- doplniť služby pre letný turistický ruch (požičovne športového náradia - bicykle)

- dobudovať doplnkovú rekreáciu (ukážky historických miestnych remesiel s možnosťou zakúpenia produkcie)

2.2.3, 2.2.6 - súčasne s výstavbou navrhovaných chodníkov je povinné vysádzať sprievodnú zeleň šírky 2m ako ochranu pred poveternostnými vplyvmi a pred naviatím pôdy a snehu

- ÚP obce Šurianky preberá navrhované cyklotrasy z ÚP regiónu Nitrianskeho kraja z roku 2012, sú to ostatné cyklotrasy, označené ako Z4, Z5, D1, D2. Sú navrhované popri existujúcich cestách III. triedy.

- Pri realizácii návrhov peších chodníkov a spoločného chodníka pre chodcov a cyklistov sa predpokladá ich vedenie mimo telesa vozovky cesty resp. miestnej komunikácie v zmysle zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Cestná hromadná doprava

Po trase ciest III/1680 a III/1681 sú prevádzkované prímestské linky autobusovej dopravy. Prevažná časť obce je dostupná k zastávkam autobusovej dopravy.

2.2.10 - vybudovanie chýbajúcich autobusových zastávok a vybočísk s vyznačením ich pešej dostupnosti

Jestvujúce a navrhované autobusové zastávky:

1 Šurianky, Perkovce – obojstranná

- 1x autobusový prístrešok - rekonštrukcia, chýba spevnené vybočisko – dobudovať
- dobudovať obojstranne autobusový prístrešok a spevnené vybočisko

2 Šurianky, dolný koniec

- 1x čakárenský prístrešok - rekonštrukcia, 1x spevnené vybočisko
- dobudovať obojstranne autobusový prístrešok a spevnené vybočisko

3 Šurianky, Jednota

- 1x čakárenský prístrešok, 1x spevnené vybočisko
- dobudovať obojstranne autobusový prístrešok a spevnené vybočisko

4 Šurianky, cintorín

vybudovať obojstranne autobusový prístrešok a spevnené vybočisko

5 Šurianky, Za Matejkom

vybudovať obojstranne autobusový prístrešok a spevnené vybočisko

6 Šurianky, hospodársky dvor

vybudovať obojstranne autobusový prístrešok a spevnené vybočisko

7 Šurianky, Majer

vybudovať obojstranne autobusový prístrešok a spevnené vybočisko

5. Suroviny (druh, spôsob získavania)

V riešenom území sa nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

II. Údaje o výstupoch

1. Ovzdušie (hlavné zdroje znečistenia ovzdušia stacionárne, mobilné), kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií, spôsob zachytávania emisií, spôsob merania emisií.

stredné zdroje znečistenia ovzdušia

č.	Názov prevádzkovateľa	stredný zdroj	znečisťujúca látka
1.	Poľnohospodárske družstvo DEVIO Nové Sady	Chov HD Šurianky	4,932220 t/rok - amoniak a jeho plynné zlúčeniny vyjadrené ako NH ₃
2.	Poľnohospodárske družstvo DEVIO Nové Sady	Chov ošípaných Šurianky	3,838170 t/rok - amoniak a jeho plynné zlúčeniny vyjadrené ako NH ₃

Na území obce sa nachádzajú malé zdroje znečisťovania ovzdušia – kotly rodinných domov, potraviny, kultúrny dom, obecný úrad a ostatné zariadenia.

Emisie základných znečisťujúcich látok z lokálnych kúrenísk pochádzajú zo spaľovania fosílnych palív alebo dreva. Pozitívny vplyv na emisnú hladinu v obci a okolí má plynofikácia obce. V riešení územného plánu obce sa aj naďalej uvažuje so zemným plynom ako s hlavným zdrojom tepla s možnosťou využitia doplnkových zdrojov energie.

Miera znečistenia ovzdušia z mobilných zdrojov znečistenia z dopravy na celkovom imisnom zaťažení ovzdušia v obci je priamo závislá od intenzity dopravy na ceste III. triedy prechádzajúcou obcou. Frekvencia dopravy je relatívne malá.

2. Voda (celkové množstvo, druh a kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, miesto vypúšťania recipient, verejná kanalizácia, čistiareň odpadových vôd), zdroj vzniku odpadových vôd, spôsob nakladania)

Obec má od roku 1994 vybudovaný celoobecný vodovod (Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nitra neprevádzkuje v obci jestvujúci vodovod), tlakovú stanicu a rozvodné potrubie pre časť obce Šurianky. Časť obce Perkovce je zatiaľ zásobovaná iba vodou z vlastných kovaných a vrtaných studní, ktorých kvalita pitnej vody je na 90% nevyhovujúca – havarijný stav – zásobovanie je nepostačujúce. Obec má spracovaný projekt z roku 2012 – „Šurianky - rozšírenie vodovodu Perkovce“, ktoré predpokladá vybudovanie potrubia dĺžky 2 526m, zo Šurianok do Perkoviec

- vybudovanie verejného vodovodu z časti obce Šurianky do Perkoviec a v časti obce Perkovce
- vybudovanie verejného vodovodu v navrhovaných lokalitách

Obec má od roku 1998 vybudovanú splaškovú kanalizačnú sieť s gravitačným zaústením odpadových vôd. V roku 2004 vybudovala čistiareň odpadových vôd (ČOV) v časti obce Šurianky, ktorá je spoločná aj pre obec Hruboňovo. Časť obce Perkovce nemá vybudovanú kanalizačnú sieť. Odpadová voda je zhromažďovaná v žumpách a septikoch.

- vybudovanie verejnej kanalizácie a čistiarene odpadových vôd (ČOV) v časti obce Perkovce a na Majeri (regulácia TI4, TI5)
- vybudovanie verejnej kanalizácie v navrhovaných lokalitách

3. Odpady (celkové množstvo t/rok, spôsob nakladania s odpadmi)

Obec zabezpečuje zvoz a ukladanie komunálneho odpadu a je zavedený triedený zber zložiek komunálnych odpadov systémom kontajnerov a plastových vriec. V návrhu sa uvažuje vybudovať zberný dvor a kompostáreň (zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu) na novej lokalite.

4. Hluk a vibrácie (zdroje, intenzita)

Zdrojom hluku sú cesty III. triedy, ktoré prechádzajú zastavaným územím obce. Pre cestu III/1681 je izofóna - hodnota hladiny hluku - 60 dB, nameraná vo vzdialenosti 9,34m od osi krajného pruhu. Pre cestu III/1680 sčítanie dopravy v roku 2010 nebolo prevedené, preto nie je vypočítaná izofóna – hodnota hladiny hluku. Hluková hladina 65 dB predstavuje hranicu, od ktorej začína byť negatívne ovplyvňovaný vegetatívny nervový systém. Podľa nariadenia vlády SR zo dňa 16.1.2002 o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami sú stanovené maximálne prípustné hodnoty hluku z dopravy 60 dB pre dennú dobu a 50 dB pre nočnú dobu platné pre vonkajší priestor v obytnom území v okolí diaľnic, letísk, ciest I. a II. triedy, zberných mestských komunikácií a hlavných železničných ťahov.

Je potrebné realizovať opatrenia na zníženie zaťaženia obyvateľstva hlukom a exhalátmi z automobilovej dopravy (znížením hlučnosti u zdroja - modernizáciou infraštruktúry, znížením hlučnosti dopravných prostriedkov, opatreniami u exponovaných objektov - zvýšením nepriezvučnosti obvodového plášťa objektu, výstavbou alebo výsadbou prekážok medzi zdrojom a príjemcom - protihlukové bariéry)

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia (tepelné, magnetické a iné zdroj a intenzita)

V katastrálnom území obce nie sú evidované zdroje prírodného žiarenia ani extrémne anomálie magnetického poľa Zeme. Územie obce patrí do oblasti so stredným radónovým rizikom.

6. Doplnujúce údaje (napr. významné terénne úpravy a zásahy do krajiny)

Nenavrhujú sa žiadne významné zásahy do krajiny na území obce.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Obec Šurianky sa nachádza na západnom Slovensku, v Nitrianskom kraji, v okrese Nitra, 15km severne od okresného mesta Nitra, v Podunajskej pahorkatine, medzi úpäťami pohoria Tribeč a Považský Inovec, v doline Perkovského potoka. Záujmové územie tvoria susedné obce Hruboňovo, Výčapy – Opatovce, Ľudovítová, Jelšovce, Čakajovce, Zbehy, Čab, Nové Sady, Malé Zálužie.

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Horninové prostredie (inžinierskogeologické vlastnosti, geodynamické javy napr. zosuvy, seizmicita, erózia a iné, ložiská nerastných surovín, geomorfologické pomery napr. sklon, členitosť, stav znečistenia horninového prostredia)

Riešené územie sa podľa geomorfologického členenia rozprestiera v oblasti Podunajská nížina, v celku Podunajská pahorkatina, v podcelku Nitrianska pahorkatina, v časti Bojnianska pahorkatina. Zastavaným územím preteká v smere sever-juh vodohospodársky významný vodný tok Perkovský potok.

Geológia

Územie leží v geologickom celku Podunajská pahorkatina, tvorených sedimentárnymi panvami s neogénnou a kvartérom výplňou.

KVARTÉR (štvrtohory) je najmladším a najkratším geologickým obdobím, ktoré trvá až do súčasnosti. Delí sa na dve časti – starší kvartér, pleistocén a mladší kvartér, holocén. Kvartérne sedimenty vo veľkej miere pokrývajú základnú geologickú stavbu nášho územia.

Sú tu zastúpené základné litogeochemické typy hornín – eolické sedimenty (spraše a piesčité spraše, vápnité sprašovitá a nevápnité sprašové hliny) a fluviálne sedimenty (prevažne nivné humózne hliny alebo hlinito-piesčité až štrkovito-piesčité hliny dolinných nív).

V riešenom území sa nenachádza chránené ložiskové územie (CHL), dobývací priestor (DP) ani prieskumné územie (P).

Hydrológia

Najvodnatejším vodným tokom riešeného územia je Perkovský potok. Za rok spadne na riešené územie 550-600mm zrážok. Podzemná voda riešeného územia je dopĺňaná iba z atmosferických zrážok dopadnutých na povrch samotného katastrálneho územia.

Odtokové pomery a režim odtoku

Odtokové pomery sú výsledkom postupnej integrácie z plôch mikropovodí do líniových vodných objektov, ktorých polohu určuje reliéf.

Oblasť - vrchovinno – nížinná

Typ režimu odtoku - dažďovo snehový - zaberá vrchovinno-nížinnú oblasť (nízke pohoria, kotliny a nížiny); s akumuláciou v decembri až v januári, vysokou vodnatosťou vo februári až apríli, najvyšším prietokom v marci, najnižším prietokom na konci leta (september), s výrazným podružným zvýšením vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy.

2. Klimatické pomery (zrážky napr. priemerný ročný úhrn a časový priebeh, teplota napr. priemerná ročná a časový priebeh, veternosť napr. smer a sila prevládajúcich vetrov)

Podľa klimatických oblastí (Atlas krajiny, Lapin a kol., 2002) je územie zaradené do teplej klimatickej oblasti, okrskov suchý, s miernou zimou.

Priemerné ročné úhrny zrážok: 550 - 600mm

Priemerná ročná teplota vzduchu: 9 - 10°C

Prevládajúci smer vetra: SZ 4,3m/s; JV 4,3m/s; S 3,5m/s; J a Z 3,4m/s

3. Ovzdušie (stav znečistenia ovzdušia)

Na území obce sa nachádzajú dva stredné zdroje a malé zdroje znečisťovania ovzdušia – rodinné domy.

4. Vodné pomery (povrchové vody napr. vodné toky, vodné plochy, podzemné vody vrátane geotermálnych, minerálnych, pramene a pramenné oblasti vrátane termálnych a minerálnych prameňov výdatnosť, kvalita, chemické zloženie, vodohospodársky chránené územia, stupeň znečistenia podzemných a povrchových vôd)

Povrchové vody

Povrchové vody v riešenom území reprezentujú vodné toky. Územím preteká vodohospodársky významný vodný tok Perkovský potok (hydrologické poradie 4-21-12-049) a bezmenné prítoky, všetky sú v správe SVP a. s., OZ Piešťany.

Základom monitorovania kvantitatívnych ukazovateľov povrchových tokov je pozorovanie, meranie a vyhodnocovanie vodného stavu, prietoku, teploty vody a mútnosti (obsahu plavenín) vody v sieti vodomerných staníc povrchových vôd.

Na vodnom toku Perkovský potok neboli prevedené merania.

Najbližšie miesta monitorovania:

- potok Radošinka (obec Malé Ripňany) ev. č. N517500D, rkm 16,0; hydrologické číslo 1-4-21-12-044; hodnoty ukazovateľa nie sú v súlade s požiadavkami na kvalitu vody podľa Prílohy č.1, časť A k NV č. 269/2010 Z.z.

Typ režimu odtoku - dažďovo snehový - zaberá vrchovinnú-nížinnú oblasť (nízke pohoria, kotliny a nížiny); s akumuláciou v decembri až v januári, vysokou vodnatosťou vo februári až apríli, najvyšším prietokom v marci, najnižším prietokom na konci leta (september), s výrazným podružným zvýšením vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy.

Podzemné vody

Základnou hodnotiacou jednotkou vodohospodárskej bilancie podzemných vôd Slovenska je hydrogeologický rajón s jeho následným členením. Katastrálne územie obce je situované v hydrogeologickom rajóne: NQ 071 Neogén Nitrianskej pahorkatiny. Využiteľné množstvo podzemných vôd v rajóne NQ 071 je 1 262,97l/s, odber v r. 2011 bol 103,52l/s.

Vodné plochy Pri miestnej časti Perkovce, v južnej časti katastra, na ľavom brehu Perkovského potoka sa nachádza sezónne zamokrené územie, rozlohy cca 1,0ha, na nižšie položenom teréne v nelesnej drevinovej vegetácii.

Vodné zdroje

Vodný zdroj povrchový Vodohospodársky významné vodné toky (VVVT Perkovský potok) a vodárenské toky sú vodné toky alebo úseky vodných tokov, ktoré sú využívané ako vodné zdroje, alebo sa môžu využívať ako zdroje pre pitnú vodu. Ich zoznam ustanovuje vyhláška MŽP SR č. 211/2005 Z.z.

Vodný zdroj podzemný V katastrálnom území obce sa nachádza vodárenský zdroj HGŠ-1, vrt hĺbky 163m. Pre ochranu vyústenia vodného zdroja bolo stanovené ochranné pásmo (OP) I. stupňa oplotením areálu, na ktorom sú umiestnené výstražné tabule. Pre vrt HGŠ-1 je stanovené vnútorné OP II. stupňa o priemere 11,42m na základe hydrogeologického prieskumu, t.j. OP I. stupňa ho zahrňuje v sebe. Vonkajšie OP II. stupňa nebolo zriadené. V roku 2005 sa zistilo prekročenie limitu v ukazovazeli arzén, preto regionálny úrad verejného zdravotníctva zakázal používať vodu z verejného vodovodu v obci Šurianky ako pitnú vodu. Preto Obec Šurianky požiadala dňa 16.12.2005 o vydanie povolenia na vodnú stavbu „Prepojenie vodovodu Hruboňovo – Šurianky“.

Studne V území sa nachádzajú studne ako zdroje úžitkovej vody pre potreby obyvateľov. Ako pitnú vodu zo studní využívajú iba obyvatelia miestnej časti Perkovce, ktorá nemá vybudovaný vodovod.

Hydromelioračné zariadenia

V riešenom katastrálnom území sa nachádza evidované hydromelioračné zariadenie v správe Hydromeliorácie, š. p. :

- kanál pod Perkovcami (evid. č. 5206 147 008), ktorý bol vybudovaný v r. 1983 o celk. dĺžke 0,215km v rámci stavby "OP Nové Sady"

Navrhované lokality nezasahujú do hydromelioračných zariadení.

5. Pôdne pomery (kultúra, pôdny typ, pôdny druh a bonita, stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu, kvalita a stupeň znečistenia pôd)

Orná pôda má väčšie zastúpenie ako lesná pôda. Z celkovej rozlohy katastra 1039,9687ha tvorí spolu 3,0863ha lesná pôda čo je 0,3% a 962,4787ha orná pôda čo je 92,5%.

Identifikované BPEJ v riešenom území sú zaradené do skupín kvality poľnohospodárskej pôdy, podľa Nariadenia vlády č. 58/2013 Z.z., prílohy č. 1: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 skupina. V území sa nachádza najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda: 0119002/1 0120003/2 0144002/3 0144202/3 0146003/3 0146203/4 0146403/5.

V zmysle kategorizácie pôd podľa hlavných pôdnych jednotiek riešené územie pokrývajú v nivách vodných tokov čiernice, na sprašiach hnedozeme, na viatych pieskoch regozeme a gleje, pôdy trvale zamokrených lokalít. Podľa zrnitosti štruktúry sa v riešenom území nachádza pôda hlinitá a ilovitohlinitá. Všetky pôdy riešeného územia sú bez skeletu. Kontaminované pôdy sa v území nenachádzajú; územie spadá do oblasti relatívne čistých pôd. Náchylnosť pôd k vodnej erózii je silná 17%, stredná 59% a nepatrná 24% riešeného územia. Náchylnosť pôd riešeného územia k veternej erózii nie je žiadna až slabá.

6. Fauna, flóra (kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika, chránené vzácné a ohrozené druhy a biotopy, významné migračné koridory živočíchov)

Biosféra ako celok je rozdelená na tri rozsiahle časti (biocykly) podľa troch základných typov životného prostredia : biocyklus morský (marinný), biocyklus sladkovodný (limnický) a biocyklus suchozemský (terestrický). Organizmy v každom z týchto biocyklov žijú rozdielnym spôsobom života. Známe sú však prípady, že určitý organizmus môže obývať dva (resp. aj všetky tri) biocykly.

- terestrický (suchozemský) biocyklus: záujmové územie spadá do provincie stepí
- limnický (sladkovodný) biocyklus: záujmové územie spadá do provincie pontokaspickej, okresu podunajského, časti stredoslovenskej

Zoogeografia

Súčasný zastúpenie druhov fauny je výsledkom pôsobenia zásahov človeka. Uplatňujú sa tu druhy pahorkatinné. Vo faune dotknutého územia sú zastúpené prevažne druhy viazané na biotopy ľudských sídiel, na voľnú oráčninovú krajinu a les.

- spoločenstvo polí a lúk: pôvodní obyvatelia stepí (podobné podmienky), druhovo bohaté; jarabica poľná, prepelica poľná, bažant poľný, drop malý, zajac poľný, syseľ obyčajný, tchor stepný, kaňa sivá, chrapkáč poľný, babôčka pávooká, admirálska, kobyľka, koník, mravec

- spoločenstvo ľudských sídlisk: prispôsobené človeku, jeho zariadeniam a aktivitám; hľadajúce potravu - myš domová, potkan obyčajný, vrabec domový; hniezdiská – bocian biely (nachádza sa v miestnej časti Perkovce na stĺpe elektrického vedenia na podložke), lastovička obyčajná, belorítka obyčajná; len tak prechádzajúce okolo – ropucha zelená, užovka obyčajná, jašterica zelená, ježko obyčajný, sýkorka veľká; škodce v záhradách a sadoch; šváby, ploštice, rusy, mole, muchy, komáre

- spoločenstvo vŕd a brehov: prechodné pásmo medzi vodou a súšou, voda – potrava, úkryt; kunec obyčajný, skokan zelený, užovka obyčajná, kačica divá, kormorán veľký, rybárik obyčajný, krysa vodná, ondatra pižmová, vydra riečna

Fytogeografia

Z hľadiska fytogeografického členenia zaraďujeme riešené územie do Oblasti panónskej flóry (Pannonicum), do Obvodu eupanónskej xerotermej flóry (Eupannonicum) - 6 Podunajská nížina.

Z hľadiska fytogeograficko-vegetačného členenia patrí celý kataster do dubovej zóny, nížinnej podzóny, pahorkatinatej oblasti.

Identifikácia pôvodných spoločenstiev riešeného územia

(T. Dražil) (geograficky pôvodné druhy drevín)

LS1.2 Dubovo-brestovo-jaseňové nížinné lužné lesy; kód NATURA 2000: 91FO

- štruktúra: Dubovo-brestovo-jaseňové lužné lesy (tvrdý lužný les) na vyšších a relatívne suchších stanovištiach údolných nív so zriedkavejšími a časovo kratšími povrchovými záplavami. Pôdy sú bohaté na živiny. Krovinné poschodie je dobre vyvinuté a druhovo bohaté, v bylinnej vrstve sú prítomné nitrofilné, mezofilné a hygrofilné druhy s výrazným jarným aspektom.

- druhové zloženie: *Fraxinus angustifolia subsp. danubialis*, *Padus avium*, *Quercus robur*, *U. minor*, v podraسته rastú *Aegopodium podagraria*, *Alliaria petiolata*

- výskyt: Alúviá väčších riek v nížinách a teplejších oblastiach pahorkatín do nadmorskej výšky 300m.

LS2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské; kód NATURA 2000: nemapované

- štruktúra: Porasty duba zimného a hraba, najčastejšie s prímiesou buka, menej ďalších drevín, na rôznorodých geologických podložiach a hlbších pôdach typu kambizemí s dostatkom živín. Podrast má „travninový“ charakter, výrazne sa uplatňuje *Carex pilosa*, prítomné sú mezofilné druhy, druhy typické pre bučiny, ako aj druhy dubín.

- druhové zloženie: *Carpinus betulus*, *Quercus petraea* agg., *C. pilosa* a ďalšie

- výskyt: Nížiny, pahorkatiny, nižšie vrchoviny a kotliny až do výšky 600 m n. m.

LS3.4 Dubové a cerové lesy; kód NATURA 2000: 91MO

- štruktúra: Porasty dubov s výraznejšou účasťou cera na kyslejších ilimerizovaných hnedozemiach, na sprašových príkrovoch alebo na degradovaných čiernozemiach na sprašiach. Typické sú ťažšie, ílovité pôdy, ktoré sú na jar vlhké, v lete alebo v období väčšieho sucha presychajú. Krovinné poschodie je spravidla dobre vyvinuté. Bylinnú synúziu tvoria druhy znášajúce zamokrenie a vysychanie pôd, mezofilné a acidofilné druhy, významne sa uplatňujú teplomilné a lesostepné prvky.

- druhové zloženie: *Acer campestre*, *Cornus mas*, *Ligustrum vulgare*, *Prunus spinosa*, *Quercus cerris*, *Q. petraea* agg., *Q. robur* agg., *Swida sanguinea*, *Carex montana*...

- výskyt: Na území Slovenska dosahujú severnú hranicu rozšírenia. Nachádzajú sa v nížinách a pahorkatinách južného Slovenska.

Významné migračné koridory živočíchov - ekodukt

2.2.5 - nové komunikácie na okraji intravilánu a nové mostné telesá sú z hľadiska ochrany prírody a krajiny definované ako konfliktné uzly, pri ktorých je potrebné stanoviť primerané odporúčania pre riešenie konfliktu definovaním stresových a bariérových efektov voči migrujúcim živočíchom a navrhnutím opatrení na elimináciu a nápravu

- 1. definovaný konfliktný uzol na miestnej úrovni – stret navrhovaných mostných telies a Perkovského potoka - primeraným odporúčaním je revitalizovať brehy vodného toku (s osobitným zreteľom na úseku pod mostom), zvýšenie členitosti brehov toku, zvýšiť podiel ekologicky stabilných prvkov v okolí uzla (výsadba prirodzených drevín a krovin po oboch stranách toku)
- 2. definovaný konfliktný uzol na miestnej úrovni - stret navrhovaných miestnych komunikácií so záujmami ochrany prírody a krajiny - primeraným odporúčaním je zvýšiť podiel zelene okolo komunikácie (výsadba prirodzených drevín a krovin), komunikácie budovať len takým spôsobom, ktorý umožňuje prirodzený spôsob migrácie živočíchov - podchody, ekodukty, priechodné mosty pre živočíchy

7. Krajina (štruktúra, typ, scenéria, stabilita, ochrana)

Súčasnú krajinnú štruktúru obce tvoria nasledovné prvky:

Druh pozemku	Výmera v ha	%
Orná pôda	962,4787	92,5
Záhrady	18,3042	1,8
Trvalé trávne porasty (TTP)	0,2376	0,02
Poľnohospodárska pôda - spolu	981,0205	94,3
Lesné pozemky	3,0863	0,3
Vodné plochy	5,2192	0,5
Zastavané plochy	47,3441	4,6
Ostatné plochy	3,2986	0,3
Spolu	1 039,9687	100,00

Orná pôda

V území sa nachádzajú iba veľkobloky ornej pôdy rozlohy od 80 do 250ha. Oddelené sú tenkými pásmi drevinovej vegetácie šírky 20 – 50m. Preto vzniká na pôde efekt vodnej erózie, hlavne v miestach svahov, kde by sa mal uplatniť systém úzkopásových polí so striedaním husto a riedko siatych obilnín.

Lesné pozemky

Významnejšiu drevinovú štruktúru tvoria lesy o rozlohe iba 3,17ha. Nachádzajú sa v strednej časti katastra, na troch rôznych miestach.

2.2.3, 2.2.6

Výpočet koeficientu ekologickej stability krajiny podľa Míchala (1982), katastrálne územie Šurianky 1 039,9687ha

Druh pozemku	výmera v ha	%	KES	návrh ha	výmera ha	%
Orná pôda	962,4787	92,5	L	-84,4	878,0787	84,43
Záhrady	18,3042	1,8	S			1,8
Trvalé trávne porasty (TTP)	0,2376	0,02	S	+11,7	11,9376	1,15
Poľnohospodárska pôda - spolu	981,0205	94,3				87,38
<u>2.2.3, 2.2.6</u> Lesné pozemky	3,0863	0,3	S	+41,0	44,0863	4,24
Vodné plochy	5,2192	0,5	S			0,5
Zastavané plochy	47,3441	4,6	L	+21,7	69,0441	6,64
Ostatné plochy	3,2986	0,3	L	+10,0	13,2986	1,28
Spolu	1039,9687	100,00	0,027			100

KES = S/L

KES = 2,62/97,4

KES = 0,027

KES = 7,69/92,31

KES = 0,083

S - výmera plôch relatívne stabilných (záhrady, ovocné sady, TTP, lesné pozemky, vodné plochy)

L - výmera plôch relatívne nestabilných (orná pôda, zastavaná plocha, ostatné plochy)

Hodnoty uvedeného koeficientu interpretujeme nasledovne:

- **KES < 0,10 – územie s maximálnym narušením prírodných štruktúr, základné ekologické funkcie musia byť intenzívne a trvale nahradzované technickými zásahmi**
- KES 0,10 – 0,30 – územie nadpriemerne využívané, so zreteľným narušením prírodných štruktúr
- KES 0,30 – 1,00 – územie intenzívne využívané najmä poľnohospodárskou veľkovýrobou, oslabenie autoregulačných pochodov spôsobuje ich značnú ekologickú labilitu
- KES > 1,00 – takmer vyvážená krajina, v ktorej sú technické objekty relatívne v súlade so zachovanými prírodnými štruktúrami
- zabezpečiť, aby KES oproti stanovenému KES v súčasnosti, neklesol, v prípade poklesu je potrebné realizovať navrhované ekostabilizačné opatrenia uvedené v krajinnokoekologickom pláne (KEP)
- monitorovať a vyhodnocovať koeficient ekologickej stability (KES), uvádzať pri každej zmene a doplnku územného plánu obce podľa najnovších údajov

Ochrana krajiny

- hydrický biokoridor regionálneho významu Perkovský potok
- biokoridor regionálneho významu (pretína Perkovský potok)

- bezmenné občasné vodné toky (hydrický biokoridor)
- jestvujúci chránený areál Šuriansky park (biocentrum)
- jestvujúce lesné porasty (biocentrum)
- jestvujúca vyhradená a verejná zeleň v zastavanom území obce (biocentrum)
- jestvujúce skupiny ekosystémov (trvalá trávna plocha, zamokrená plocha, porast) prepojené na biocentrá a biokoridory mimo zastavaného územia obce (interakčný prvok)
- jestvujúce a navrhované línie NDV (biokoridor)
- jestvujúca poľnohospodárska pôda

8. Chránené územia (chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov [napr. národné parky, chránené krajinné oblasti, navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území Natura 2000, chránené vodohospodárske oblasti], územný systém ekologickej stability miestny, regionálny, nadregionálny)

Územná ochrana

V celom riešenom území platí prvý stupeň ochrany (§ 12, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny). V katastri sa nenachádzajú veľkoplošné chránené územia, ani územia európskeho významu zo siete Natura 2000.

V katastri obce sa nachádza chránené územie:

- Chránený areál (CHA) Šuriansky park, vyhlásený v roku 1982, evid. č. 976, výmera 9500m², správca CHÚ – ŠOP SR, S – CHKO Ponitrie, predmet ochrany – Ochrana historického parku v obci Šuriansky park za kaštieľom, je dendrologicky cenný, rastie v ňom 33 druhov drevín, z ktorých mnohé sú cudzokrajné. V území parku platí, podľa § 21, ods. 3, zákona č. 543/2002 Z.z., tretí stupeň ochrany, ochranné pásmo nie je nevyhlásené.

ÚSES

Jestvujúce prvky R-ÚSES (regionálny - územný systém ekologickej stability):

1. hydrický biokoridor regionálneho významu Perkovský potok

Záujmové prostredie hydrického biokoridoru je v súčasnom stave iba vodný tok bez brehových porastov, do ktorého v čase dažďov tečie bez prekážok tekutá pôda. Jestvujúca zeleň pri vodnom toku sa nachádza iba ojedinele. Z celkovej dĺžky vodného toku v katastri 4,5km sa výsadba nachádza v Perkovciach jednostranne 300m, medzi Perkovcami a Šurianskymi jednostranne 150m a v Šurianskych v zastavanom území na oboch brehoch potoka. Aby Perkovský potok naozaj slúžil ako biokoridor, navrhuje sa výsadba sprievodnej zelene na 10m širokom pobrežnom pozemku od brehovej čiary tak, aby bolo možné ich užívať správcom vodného toku.

2. biokoridor regionálneho významu (pretína Perkovský potok)

Záujmové prostredie biokoridoru je v súčasnom stave zeleň v šírke od 6 do 15m, najväčšiu časť tvorí hospodársky les (60/300m), na niektorých miestach výsadba úplne chýba. Celková dĺžka biokoridoru je 2,4km a rozloha 4,8ha. Podľa metodiky by mal mať biokoridor tejto dĺžky min. rozlohu 9,6ha. Aby regionálny biokoridor slúžil svojmu účelu, navrhuje sa výsadba zelene rozlohy 4,8ha ako doplnenie jestvujúcej výsadby.

Minimálne nutná šírka jednoduchého koridoru pre lesné spoločenstvá je 40m. (*Z. Izakovičová a kol.: Metodické pokyny na vypracovanie projektov regionálnych ÚSES a miestnych ÚSES; 2000*)

2.2.3, 2.2.6 Sú to kompenzačné opatrenia za prípadný možný zásah do prvkov R-ÚSES smerujúce k stabilizácii a posilneniu jeho funkčnosti. Koncipovanie ÚP musí byť v súlade s § 3 ods. 1, 3, 4 a 5 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Navrhované prvky M-ÚSES (miestny - územný systém ekologickej stability):

- bezmenné občasné vodné toky (hydrický biokoridor)
- jestvujúci chránený areál Šuriansky park (biocentrum)
- jestvujúce lesné porasty (biocentrum)
- jestvujúca vyhradená a verejná zeleň v zastavanom území obce (biocentrum)
- jestvujúce skupiny ekosystémov (trvalá trávna plocha, zamokrená plocha, porast) prepojené na biocentrá a biokoridory mimo zastavaného územia obce (interakčný prvok)
- navrhované línie NDV (biokoridor)

9. Obyvateľstvo (demografické údaje napr. počet dotknutých obyvateľov, veková štruktúra, zdravotný stav, zamestnanosť, vzdelanie, sídla, aktivity poľnohospodárstvo, priemysel, lesné hospodárstvo, služby, rekreácia a cestovný ruch, infraštruktúra doprava, produktovody, telekomunikácie, odpady a nakladanie s odpadmi)

Index vývoja poukazuje na stúpajúci vývoj za posledných 13 rokov, stúpol počet obyvateľov v obci o 5,1%, čo je o 29 obyvateľov viac.

Prognóza vývoja

Pri určení výhľadového počtu obyvateľov obce Šurianky je vhodné vychádzať so spracovania populačných odhadov a prognóz Výskumného demografického centra (VDC), ktoré pôsobí od 1. 1. 2000 v rámci Inštitútu informatiky a štatistiky (INFOSTAT) v Bratislave.

VDC prognóza 2012 – nízky variant, vývoj obyvateľstva **Slovenskej republiky**

r. 2012	r. 2014	r. 2020	r. 2025	r. 2029	r. 2060
100%	+0,34%	+0,98%	+0,97%	+0,54%	-10,48%

Prognóza vývoja obyvateľstva (z roku 2013) pre **Nitriansky kraj**

- prognóza r. 2013	688 043				100%
- prognóza r. 2014	687 525 - skutočný počet obyvateľov r. 2014				684 922 -0,38%
- prognóza r. 2029	669 297				-2,72%

Prognóza vývoja obyvateľstva (z roku 2013) pre **okres Nitra**

- prognóza r. 2013	160 272				100%
- prognóza r. 2014	160 750 - skutočný počet obyvateľov r. 2014				160 241 -0,32%
- prognóza r. 2029	164 112				+2,4%

Predpokladaný počet obyvateľov obce Šurianky o 15 rokov (2014+15) v r. 2029:

- podľa Prognózy SR	r. 2014	598 obyv.	+0,54%	r. 2029	601 obyv.
- podľa Prognózy kraja	r. 2014	598 obyv.	-2,72%	r. 2029	581 obyv.
- podľa Prognózy okresu	r. 2014	598 obyv.	+2,40%	r. 2029	612 obyv.
- podľa vývoja obce	r. 2014	598 obyv.	+5,10%	r. 2029	628 obyv.

Predpokladá sa menšia migrácia obyvateľstva z väčších miest do menších a väčšia migrácia na vidiek.

10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská.

- časť obce Šurianky

Na území obce sa nachádza **nehnutelná národná kultúrna pamiatka**, evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF).

- Socha sv. Jána Nepomuckého, na podstavci, č. ÚZPF 1549/0, druhá polovica 19. storočia,
Je potrebné zachovať a chrániť architektonické **miestne pamiatky** a solitéry, ktoré nie sú zapísané v ÚZPF, ale majú historické a kultúrne hodnoty:
- Kostol nanebovzatia Panny Márie, barok z druhej polovice 18. storočia.
- Miestna fara a areál, z roku 1787, sa nachádza 200m južne od kostola
- Hlavný kríž, z roku 1773, na miestnom cintoríne, náhrobky na cintoríne, z 19 – 20. storočia
- Kamenný kríž, z roku 1830, pri kostole na malom návrší

- časť obce Perkovce

- Kaplnka so zvonickou, zač. 18. storočia, so zvonom z roku 1703, pôvodne baroková
- Prícestná socha Panny Márie
- Kamenný kríž
- Hospodársky dvor

2.2.14 - prezentovať pamiatkový fond územia vhodnými informačnými smerovými tabuľkami v rámci cykloturistiky

- vypracovať dokumentáciu evidencie pamiatkových objektov obce podľa § 14, ods. 4, zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu - súbor hnutelných a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce; podľa takto spracovaného materiálu je možné sa uchádzať o finančné príspevky pre obnovu a prevádzku pamiatkových objektov obce

V zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu je potrebné pri investičnej činnosti na celom území obce dodržiavať nasledovné podmienky:

- Vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk ku stavbe, ktorá si vyžiada vykonanie zemných prác, stavebník – investor je povinný od Krajského pamiatkového úradu v Nitre už v stupni územného konania si vyžiadať v zmysle pamiatkového zákona a zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov záväzné stanovisko, v ktorom budú určené podmienky ochrany archeologických nálezov.

- V prípade nevyhnutnosti vykonať záchranný archeologický výskum ako predstihové opatrenie na záchranu archeologických nálezísk a nálezov rozhoduje o výskume podľa § 37 ods. 3 pamiatkového zákona Krajský pamiatkový úrad v Nitre.

- V prípade archeologického nálezu mimo povoleného výskumu nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom v Nitre alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezov, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť

a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nálezu podľa § 40 odsekov 2 a 3 pamiatkového zákona. Pamiatkový úrad poskytne nálezovi náležné v sume až do výšky 100% hodnoty nález. Hodnota materiálu a hodnota nález sa určuje znaleckým posudkom.

Archeologický ústav SAV Nitra žiada pri realizácii stavieb:

1. Stavebník s v rámci stavebného povolenia vyžiada vyjadrenie od príslušného Krajského pamiatkového úradu.
2. Stavebník s jednomsačným predstihom písomne oznámi začiatok zemných prác AÚ SAV Nitra.
3. Stavebník vytvorí priaznivé podmienky pre uskutočnenie archeologického výskumu (umožnenie vstupu na pozemok za účelom obhliadky výkopových prác, záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov).
4. Stavebník uhradí náklady na realizáciu archeologického prieskumu a výskumu (§ 38 ods. 1, 2 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu), pričom pred začiatkom výstavby uzatvorí v tejto veci zmluvu o dielo.
5. Stavebník s v dostatočnom časovom predstihu, minimálne jeden mesiac pred začiatkom zemných a stavebných prác, zabezpečí oprávnenú osobu na vykonanie výskumu, ktorou je podľa § 36 ods. 2 zákona č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu "AÚ SAV Nitra; iná právnická osoba, ktorá vlastní oprávnenie vydané Ministerstvom kultúry SR".

Je pravdepodobné, že pri zemných prácach dôjde k narušeniu archeologických nálezísk a je potrebné tu uskutočniť archeologický výskum na základe rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu v Nitre.

11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality (napr. skalné výtvory, krasové územia a ďalšie)

V riešenom území nie sú známe.

12. Iné zdroje znečistenia (hlukové pomery, vibrácie, žiarenie)

V riešenom území nie sú známe.

13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

- chýbajúce lokality pre výstavbu rodinných domov
- chýbajúce technické vybavenie – vodovod, kanalizácia – časť obce Perkovce
- potrebná rekonštrukcia objektov a plôch občianskej vybavenosti (materská a základná škola) a špecifickej vybavenosti (cintorín, kostol, dom smútku)
- v území sa nachádzajú nevyužitú objekty obchodu a služieb
- potrebná rekonštrukcia futbalového areálu
- absencia značených cyklotrás
- chýbajúce lokality výroby
- doplnenie verejnej zelene a ihrísk
- chýbajúca protierózna výsadba na veľkoblokovej ornej pôde, zvýšiť podiel lesnej pôdy, výsadbou vrátiť do pôvodného stavu regionálny biokoridor
- vysadiť zeleň a vybudovať obtokové korytá pri Perkovskom potoku ako súčasť protipovodňových opatrení

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie)

Územný plán obce nemá priamy vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

1. Vplyvy na obyvateľstvo (počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činnosti pre dotknutú obce napr. podľa názorových stanovísk a pripomienok dotknutých obcí, sociologického prieskumu medzi obyvateľmi dotknutých obcí, iné vplyvy)

Územný plán obce - návrh nemá priamy vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravotný stav. Realizáciou navrhnutého územného rozvoja sa predpokladá skvalitnenie životného prostredia v obci.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

ÚP nebude mať žiadny vplyv.

3. Vplyvy na klimatické pomery

ÚP nebude mať žiadny vplyv.

4. Vplyvy na ovzdušie (napr. množstvo a koncentrácia emisií a imisií)

ÚP nebude mať žiadny vplyv. Nepredpokladá sa vznik nových druhov emisií. Navrhované riešenie ráta s plynofikáciou všetkých nových rozvojových lokalít pre bytovú výstavbu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody.

5. Vplyvy na vodné pomery (napr. kvalitu, režimy, odtokové pomery, zásoby)

V riešení ÚP sú navrhované opatrenia na predchádzanie a elimináciu rizika povodní a návrh výstavby splaškovej kanalizácie. Negatívne vplyvy na vodné pomery týmito opatreniami nevznikajú.

6. Vplyvy na pôdu (napr. spôsob využívania, kontaminácia, pôdna erózia)

Za nepriamy vplyv možno považovať záber poľnohospodárskej pôdy. Záber pôdy sa dotýka hlavne nových lokalít pre výstavbu rodinných domov, ale aj ochrany pôdy pred eróziou, spätnou výsadbou NDV na miestach, kde doposiaľ bola.

7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy (napr. chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď.)

ÚP nebude mať žiadny vplyv.

8. Vplyvy na krajinu (štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny)

ÚP nebude mať žiadny vplyv. Plánované stavby nie sú takého charakteru a rozsahu, ktoré by podstatne alebo závažne menili obraz krajiny a narúšali vnemový obraz konkrétnej krajiny.

9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území Natura 2000, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti, na územný systém ekologickej stability)

ÚP nebude mať žiadny vplyv.

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

ÚP nebude mať žiadny vplyv.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Nevyskytujú sa.

12. Iné vplyvy.

Sa nepredpokladajú.

13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

ÚPD je spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie.

Predpokladá sa, že činnosti a stavby podľa ÚP budú mať určitý vplyv na životné prostredie, avšak je potrebné skonštatovať, že žiadny z týchto vplyvov nie je vplyvom, kde by sa predpokladal významný negatívny vplyv na životné prostredie resp. prírodné prostredie obce. Pri spracovaní návrhu boli rešpektované všetky právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Vplyvy na obyvateľstvo sú eliminované návrhmi na odstránenie súčasných negatívnych vplyvov na obytné prostredie v oblasti výroby, dopravy, technickej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre šport a rekreáciu a celý súbor opatrení a návrhov na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia.

Bývanie

V ÚP je vyznačené inundačné územie po oboch brehoch Perkovského potoka podľa SVP a.s., Piešťany. Perkovský potok v intraviláne obce nemá dostatočnú kapacitu koryta na prevedenie povodňových prietokov a tým predmetné územie nemusí byť chránené pred prietokom Q_{100} - ročnej veľkej vody. V prípade záujmu o výstavbu v lokalitách situovaných v blízkosti vodného toku bude potrebné vypracovať hladinový režim vodného toku a hydrotechnický výpočet na prietok Q_{100} - ročnej veľkej vody a následne výstavbu situovať mimo zistené inundačné územie, nad hladinu Q_{100} - ročnej veľkej vody, resp. bude potrebné zo strany obce vybudovať ochranu na úsekoch vodného toku na prietok Q_{100} - ročnej veľkej vody. Potenciálnu protipovodňovú ochranu si musí investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s projektovou dokumentáciou. V prípade jestvujúcich stavieb bude potrebné zabezpečiť ich ochranu dodatočným hydrotechnickým výpočtom na prietok Q_{100} - ročnej veľkej vody a postupovať rovnako ako pri novej výstavbe

Pri umiestňovaní stavieb je potrebné brať do úvahy:

- ochranné pásmo ciest III. triedy (stavebné pozemky situovať 20m od osi cesty)
- pobrežné pozemky vodných tokov (do 10 m od brehovej čiary v zastavanom území)

Okolo vodohospodársky významného vodného toku Perkovský potok je:

- vyznačené inundačné územie
- navrhnutá vodohospodárska plocha (regulácia VP) - zóna bez výstavby

- v riešenom území je uprednostňovaná zástavba v stavebných medzerách existujúcej zástavby, na nadmerných súkromných pozemkoch v zastavanom území aj tesne nadväzujúcich na zastavané územie, sú navrhnuté priestorové podmienky pre rozvoj bývania formou bývania v rodinných domoch (samostatne stojace RD so záhradami a doplnkovými stavbami), neuvažuje sa s hromadnou bytovou výstavbou (regulácia Š, P)

- sú vyčlenené lokality pre novo navrhovanú výstavbu rodinných fariem, zameraných na agroturistiku, chov zvierat a rastlinnú výrobu (regulácia ag)

2.2.4 – index ozelenenia plôch: zeleň - min. 60% vrátane uličnej a cestnej zelene (nezastavaná zelená plocha na teréne,

nie zelené strechy)

2.2.3, 2.2.6 - je navrhnuté riešenie ochrany obce pred povodňovou vodou a splachom ornej pôdy výsadbou NDV na ornej pôde na miestach, kde zeleň pôvodne rástla a odkiaľ bola odstránená z dôvodu zvyšovania rozlohy pôdy (regulácia PEO), na hranici zastavaného územia s ornou pôdou a výsadbou línií popri cestách a vodných tokoch (regulácia ZS)

2.2.3, 2.2.6 - súčasne s realizáciou navrhovaných lokalít je povinné vysádzať sprievodnú a bariérovú zeleň okolo hraníc pozemkov a v koridoroch navrhovaných miestnych komunikácií ako ochranu pred poveternostnými vplyvmi a pred hlukom z automobilovej dopravy; remízky nízkej a vysokej zelene (NDV - nelesná drevinová vegetácia) budú vysadené na ornej pôde ako súčasť poľnohospodárskych druhov pozemkov podľa vyhlášky č. 508/2004 Z.z., príloha č. 8

Občianska vybavenosť

- uvažovať s rekonštrukciou a modernizáciou jestvujúcich areálov a objektov občianskej vybavenosti
- je navrhnutá plocha pre výstavbu nového cintorína (regulácia ŠV2)
- využiť jestvujúce opustené objekty občianskej vybavenosti
- časť domového fondu, v súčasnosti nevyužívaného, je potrebné ponechať aj pre ubytovanie na súkromí, penzióny a pod., tento trend je dôležité rozvíjať s cieľom vytvorenia agroturistickej obce, za týmto účelom je nutné uchovanie pôvodných ucelených skupín domov, stodôl a sýpok
- podporovať zabezpečenie adekvátnych ubytovacích zariadení a služieb pre seniorov
- podporovať sociálnu starostlivosť pre rôzne vekové, zdravotné a sociálne skupiny obyvateľov

Poľnohospodárska výroba

- V areáli poľnohospodárskeho družstva je funkčný chov hospodárskych zvierat, priemerne za celý rok je na hospodárskom dvore - hovädzí dobytok (HD) 350ks, ošípané 960ks. Podľa tohto počtu sa stanovuje pásmo hygienickej ochrany (PHO) 270 - 300m od oplotenia poľnohospodárskeho družstva.
 - podporiť poľnohospodárske aktivity
 - podporovať intenzifikáciu využitia jestvujúcich nevyužívaných plôch a objektov
 - podpora podnikania v obci, výrobu rozvinúť na báze spracovania miestnych surovín a produktov
- 2.2.3, 2.2.6 - súčasne s realizáciou navrhovaných lokalít je povinné vysádzať bariérovú zeleň okolo hraníc pozemkov ako ochranu pred poveternostnými vplyvmi a pred hlukom z automobilovej dopravy

Agroturistika

- sú navrhnuté plochy pre rozvoj agroturistiky
- v rámci obce rozvinúť nielen víkendovú hipo - agroturistiku, ale aj školské a rodinné pobyty, ako liečby pri alergiách a civilizačných chorobách (aktívny oddych formou prác na farme)
- rozvoj agroturistiky môže prispieť k stabilizácii agropotravinárskeho sektoru, hlavne pokiaľ ide o odbyť jeho produktov a zamestnanie

Priemyselná výroba

- sú navrhnuté plochy pre rozvoj výroby pri družstve (regulácia PRV)
 - podporiť výrobné aktivity
 - podporovať intenzifikáciu využitia jestvujúcich nevyužívaných plôch a objektov
 - podpora podnikania v obci, výrobu rozvinúť na báze spracovania miestnych surovín a produktov
- 2.2.3, 2.2.6 - súčasne s realizáciou navrhovaných lokalít je povinné vysádzať sprievodnú a bariérovú zeleň okolo hraníc pozemkov a v koridore cesty III/1681 ako ochranu pred poveternostnými vplyvmi a pred hlukom z automobilovej dopravy

Šport a rekreácia

- je navrhnutá plocha pre rozvoj športu pri jestvujúcom futbalovom areáli (regulácia RŠ)
- rekonštrukcia a modernizácia jestvujúcich ihrísk ako plochy pre športovo - rekreačné aktivity detí, mládeže a dospelých, využiť ich plochy sezónne (v zimnom období klzisko)
- doplniť služby pre letný turistický ruch (požičovne športového náradia - bicykle)
- je potrebné dobudovať doplnkovú rekreáciu (ukážky historických miestnych remesiel s možnosťou zakúpenia produkcie)

- zeleň verejná - regulácia ZV

2.2.1 - v rámci navrhovaných plôch na bývanie sú vymedzené plochy pre verejnú zeleň, ktorých súčasťou budú ihriská pre deti a dospelých a prvky drobnej architektúry (altánky, lavičky, stojany na bicykle, picie fontány)

- pred vstupom do areálu družstva sa navrhuje plocha pre verejnú zeleň

- zeleň sprievodná - regulácia ZS

- je navrhnutá sprievodná zeleň popri oboch brehoch všetkých vodných tokov, popri rýchlostnej ceste R8, cestách III. triedy, účelových komunikáciách a okolo areálov

- zeleň krajinná - regulácia ZK1

2.2.2 - je navrhnutá krajinná zeleň po oboch stranách regionálneho biokoridoru; remízky nízkej a vysokej zelene (NDV - nelesná drevinová vegetácia) budú vysadené na ornej pôde ako súčasť poľnohospodárskych druhov pozemkov podľa vyhlášky č. 508/2004 Z.z., príloha č. 8

2.2.11 - chodník pre chodcov a cyklistov - regulácia C

Kvôli bezpečnosti premávky turistov aj obyvateľov sa navrhujú línie spoločných chodníkov pre chodcov a cyklistov s napojením na susedné katastre obcí. V území sú navrhnuté, popri cykloturistických trasách, vhodné miesta pre oddychové prístrešky, rozhľadne a stojany na bicykle.

- hipotrazy

Sú navrhnuté popri Perkovskom potoku a účelových komunikáciách, konské trasy – turisticky značené, nespevnené – celoročne použiteľné (poľnohospodári ich nebudú rozorávať). Podľa katastrálnej mapy sa trasy budú nachádzať na druhu pozemku orná pôda a zastavané plochy a nádvoría – účelová komunikácia. Trasy bude lemováť navrhovaná obojstranná výsadba sprievodnej zelene.

Dopravné vybavenie

- sú navrhované línie sprievodnej zelene šírky 3m po oboch stranách R8, ciest III. triedy, účelových komunikáciách, v zastavanom aj mimo zastavaného územia (regulácia ZS3)

Technické vybavenie

- VN vzdušné vedenia je potrebné zabezpečiť mechanickými zábranami proti usmrteniu ornitofauny elektrickým prúdom

- je potrebné vybudovať rozvody vody a kanalizácie

- na odvedenie dažďových vôd budú využívané

- z komunikácií bude využívané vsakovanie na mieste zelených pásov zatrávením, alebo štrkovými vsakovacími pásmi (rigoly, jamy), resp. podzemným vsakovacím systémom

- vody zo striech objektov sa môžu likvidovať na zavlažovanie zelene a záhrad z nádrží, vsakovacími jamami na pozemkoch (k stavebnému povoleniu je potrebný hydrogeologický posudok od geológa)

- podporovať realizáciu opatrení znižujúcich energetickú náročnosť objektov spotrebujúcich teplo

- podporovať využitie miestnych energetických zdrojov (solárna energia) pre potreby obyvateľstva i služieb

- podporovať netradičné zdroje energie a to využívaním geotermálnej energie (vykurovanie a ohrev vody)

- vybudovať zberný dvor a kompostáreň (zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu)

- zefektívnenie systému triedeného zberu, zavádzanie technologických opatrení na zníženie množstva odpadov

Pamiatky

- prezentovať pamiatkový fond územia vhodnými informačnými smerovými tabuľkami v rámci cykloturistiky

- vypracovať dokumentáciu evidencie pamiatkových objektov obce

Ochrana prírody

- rešpektovať a chrániť

- Chránený areál Šurianský park

- prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES)

- prvky miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES)

- zachovať plochy súčasnej NDV zabezpečiť ich odbornú starostlivosť, zachovať jestvujúce plochy TTP v extraviláne obce a zabezpečiť ich pravidelné kosenie, resp. pasenie

- uvažovať z hľadiska ochrany drevín s vytvorením pozemkov vhodných na náhradné výsadby týkajúce sa ustanovenia § 48, ods. 1 a 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je stanovená povinnosť obce viesť evidenciu pozemkov alebo vyčleniť územie určené na evidenciu pozemkov, ktoré sú vhodné na náhradnú výsadbu v danom územnom obvode a súčasne zabezpečiť ich odbornú starostlivosť

- pri výsadbe drevín v krajine v rámci náhradnej výsadby za realizované výrubu drevín v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny alebo pri dopĺňaní prvkov M-ÚSES uprednostniť také druhy, ktoré sú typické pre potenciálnu vegetáciu v riešenom území, uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy drevín (domáce druhy, vzniknuté na mieste svojho terajšieho výskytu a dlhodobo sa uplatňujúce v drevinovej skladbe záujmovej) za účelom vytvárať prirodzené lesné spoločenstvá a prirodzené protierózne a protipovodňové zábrany

2.2.2 - prvky ÚSES-u považovať za limity územného rozvoja, zabezpečiť v nich taký režim využívania, aby spĺňali funkciu biokoridoru, biocentra resp. interakčného prvku, neprerušovať línie biokoridorov a plochu biocentier pri navrhovaní koridorov infraštruktúry a líniových stavieb

- je potrebné obstaráť Dokument starostlivosti o dreviny (DSOD) (môže byť aj čiastkový pre verejnú zeleň) a MÚSES – obec ich obstaráva a schvaľuje podľa § 69, ods. 1, písm. g) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Ide o podklad pre rozhodovacie činnosť pri povoľovaní výrubov najmä vo verejnej zelene (DSOD) a MÚSES ako podklad pre územnoplánovacie činnosť. Obec tiež môže vydať VZN, ktorým sa určujú podrobnosti starostlivosti o dreviny, ktoré sú súčasťou verejnej zelene. Odstarávanie a schvaľovanie týchto dokumentov je kompetencia obce - § 69, ods. 1 písm. i).

- pri budúcich stavbách situovaných v extraviláne obce, oproti stavbám v intraviláne, stanoviť vyšší podiel nezastavaných plôch venovaný sadovým (sadovníckym) úpravám v tzv. reguláciách (podiel v %); v ÚP definovať spevnené plochy (chodníky, terasa, garáž, prístrešok na auto, bazén, letná kuchyňa, hospodársky objekt, kôlna, sauna, altánok, skleník, prístrešok na smetné nádoby, oplotenie)

- pri výsadbe zelene v obci je potrebné okrem ekologického hľadiska brať ohľad aj na významné estetické aspekty; záber (úbytok) zelene v prospech stavieb kompenzovať výsadbou drevín v rámci stavebného objektu na nezastavaných častiach pozemkov

- zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň, v prípade rezervovania priestoru na cestnú zeleň, ju umiestňovať tak, aby vytvárala bezpečnú a plynulú premávku, s ohľadom na podzemné a vzdušné koridory inžinierskych sietí a ich ochranné pásma

2.2.1 - v čo najvyššej možnej miere zachovávať plochy súčasnej NDV vrátane verejnej a vyhradenej zelene a zabezpečiť pre zeleň odbornú starostlivosť v zmysle STN 83 7010

- pri výsadbách drevín je potrebné: vysádzať stromy, ktorých výška nepresiahne 6m; výsadbu navrhovať v dostatočnej vzdialenosti od susedných pozemkov (oplotenia), odporúčaná vzdialenosť od nadzemných stavieb je 6-8m; brať na zreteľ ich možnú alergénnosť; uprednostňovať druhy odolné voči mrazom, suchu, s tvrdším nelámavým drevom, dobre ukotvené v pôdnom substráte

- u prác v blízkosti stromovej vegetácie dodržiavať STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie; ak nie je možnosť obísť koreňový priestor dreviny, výkopové práce sa musia v tomto priestore vykonávať ručne a nesmú sa viesť bližšie ako 2,5m od päty kmeňa stromu; vzdialenosť uloženia inžinierskych sietí od drevín musí byť podľa platných STN z dôvodu predchádzania negatívnych zásahov do zelene počas údržby zariadení

- pri vedení inžinierskych sietí v blízkosti koreňovej sústavy drevín je potrebné tieto opatriť nepererastavou geotextíliou, resp. vhodnou chráničkou, aby sa v budúcnosti vylúčil negatívny vplyv koreňovej sústavy drevín na inžinierske siete

2.2.1 - riešiť otázku verejnej zelene (súčasný stav a návrh) tak, aby bol dodržiavaný princíp zachovania rozlohy, t. j. koľko plochy verejnej zelene zanikne, minimálne toľko plochy verejnej zelene musí vzniknúť; rovnakým princípom riešiť všetky dreviny rastúce na pozemkoch vo vlastníctve obce, teda každú vyrúbanú drevinu nahradiť výsadbou novej dreviny

2.2.1 - vypracovať návrh uličnej a parkovej zelene v obci, v ktorom budú zahrnuté nasledovné úpravy: stanoviť základné prvky starostlivosti o zeleň v obci (napr. kosenie, výsadba drevín), doplniť stromy a kríky na miestach kde chýbajú, zabezpečiť odbornú starostlivosť o verejnú a vyhradenú zeleň, vyčleniť pozemky na výsadbu zelene na nových rozvojových plochách

- zabezpečiť, aby katastrálnom území obce nevznikali plochy ruderálnej vegetácie

- pri výstavbe stavieb rodinných domov je potrebné čo najskôr odstrániť stavenisko a na zostávajúcej časti pozemku rezervovať priestor na zeleň – záhradu

- pri výsadbách drevín (najmä stromov) brať na zreteľ ich možnú alergénnosť, šírku koruny, uloženie koreňového systému, výšku, vzdialenosť od susedného pozemku, aby sa v zmysle § 127 zákona č. 40/1964 Z.z. (Občiansky zákonník) nestali príčinou susedských sporov

- na hranici medzi vodným tokom a poľnohospodárskou pôdou v svahovitom teréne vytvárať ochranné, pufrovacie zóny - vsakovacie pásy zachytávajúce odtok a splach z polí

2.2.5 - primeraným odporúčaním pre riešenie konfliktu so záujmami ochrany prírody a krajiny je revitalizovať brehy vodného toku (s osobitným zreteľom na úseku pod mostom), zvýšenie členitosti brehov toku, zvýšiť podiel ekologicky stabilných prvkov v okolí uzla (výsadba prirodzených drevín a krovín po oboch stranách toku).

- vybudovať na okrajoch lesov malé vodné zdroje ako napájadlá

- realizovať opatrenia na zníženie zaťaženia obyvateľstva hlukom a exhalátmi z automobilovej dopravy (znížením hlučnosti u zdroja - modernizáciou infraštruktúry, znížením hlučnosti dopravných prostriedkov, opatreniami u exponovaných objektov - zvýšenie nepriezvučnosti obvodového plášťa objektu, výstavbou alebo výsadbou prekážok medzi zdrojom a príjemcom - protihlukové bariéry)

- vykonať účinné opatrenia proti jestvovaniu divokých skládok odpadov a proti vzniku nových skládok (účinnnejšia informovanosť občanov o separovanom zbere a miestach jeho odovzdávania)

- pozemky neobrábané aspoň 2x za vegetačnú sezónu skosiť pred vysemenením invázných druhov bylín

- naletené druhy invázných drevín ničiť mechanicky i chemicky

- definovať stupeň ekologickej stability (SES) pre celý kataster; SES stanovovať aj pri každej zmene a doplnku ÚP

- v lokalitách vyhradených na bývanie nepripúšťať nadmerný chov hospodárskych zvierat (najmä väčších typov HZ - kone, ošípané, hovädzí dobytok) s negatívnymi účinkami na kvalitu bývania a ŽP, prípadne veľkosť chovu limitovať; pre takéto typy bývania vyčleniť v obci územie, v ktorej by to prípustné bolo; predíde sa tým vzniku situácií súvisiacich so znečisťovaním ŽP najmä ovzdušia, priesakom exkrementov a k znečisťovaniu domácich studní ako aj vzniku ťažko riešiteľných susedských sporov

Ochrana pôdy a lesov

- je navrhnutá revitalizácia územia výsadbou dvoch lesných plôch o rozlohe 41ha, ktorých existencia výrazne zvýši ekologickú stabilitu krajiny (regulácia LÚ1, LÚ2); poloha a rozloha výsadby sú identické s lesnými plochami jestvujúcimi v roku 1938 (zdroj: *Výzkumný ústav geodetický, topografický a kartografický, v.v.i., Zdiaby, ČR*).

- chrániť a rešpektovať pri ďalšom rozvoji poľnohospodársky a lesný pôdny fond ako jeden z faktorov limitujúcich urbanistický rozvoj

- uprednostniť poľnohospodársku výrobu na menších parcelách (50-60ha), využiť formu agrolesníctva a lesnícko-pasienkového systému, kombinácia plodín a stromov lepšie využíva vodu a minerálne živiny z pôdy aj dopadajúcu energiu zo slnečného žiarenia; znižuje pôdnu eróziu, poskytuje tieň pre dobytok, úkryt a migráciu živočíchov; umožniť rozmanitejšiu štruktúru krajiny, čo by podporilo zvýšenie biodiverzity v krajine
- podporovať ekologické formy hospodárenia na územiach začlenených do územného systému ekologickej stability
- zabrániť neodborným zásahom do hydroekologických pomerov, pred každým plánovaným zásahom posúdiť jeho vplyv na hydrologické pomery, vzhľadom na protierózne a protipovodňové opatrenia
- pôdu mimo lesného a pôdneho fondu nenechávať ležať ladom
- ponechať výrazný sukcesný proces (zarastanie opustenej a nevyužívanej krajiny nelesnou drevinovou vegetáciou) s pozitívnym krajinnno-ekologickým najmä protieróznym účinkom a krajinnotvorným a estetickým ekostabilizačným účinkom
- samotný prirodzený proces tvorby krajiny rešpektovať a umelo do neho nevstupovať
- v lokalitách, kde má sukcesný proces dominantnú prevahu zväziť zmenu hospodárenia
- pri kalamitnom výskyte škodcov používať technológie ich eliminácie šetriace životné prostredie
- zvýšiť podiel plôch TTP a NDV na ornej pôde, ako významného protierózneho (pozitívum pri eliminovaní strát výnosov z úrody pri extrémoch povodňových vín) a krajinnostabilizačného prvku (regulácia PEO)
- na hranici bývania s ornou pôdou, okolo areálov, popri ceste III. triedy a účelových komunikácií vysadiť bariérovú zeleň
- v prípade revitalizácie území sa zaoberať viac problémovými miestami ako strže, úvaliny, erózne ryhy a pod., ktoré významne napomáhajú deflácií (odnosu) pôdy vetrom a vodou; tieto miesta sú obvykle ľahko identifikovateľné v mapách na základe priebehu vrstevníc a satelitných snímok

Ochrana pred povodňami

- V ÚP je vyznačené inundačné územie po oboch brehoch Perkovského potoka podľa SVP a.s., Piešťany. Perkovský potok v intraviláne obce nemá dostatočnú kapacitu koryta na prevedenie povodňových prietokov a tým predmetné územie nemusí byť chránené pred prietokom Q_{100} - ročnej veľkej vody. V prípade záujmu o výstavbu v lokalitách situovaných v blízkosti vodného toku bude potrebné vypracovať hladinový režim vodného toku a hydrotechnický výpočet na prietok Q_{100} – ročnej veľkej vody a následne výstavbu situovať mimo zistené inundačné územie, nad hladinu Q_{100} - ročnej veľkej vody, resp. bude potrebné zo strany obce vybudovať ochranu na úsekoch vodného toku na prietok Q_{100} - ročnej veľkej vody. Potenciálnu protipovodňovú ochranu si musí investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s projektovou dokumentáciou. V prípade jestvujúcich stavieb bude potrebné zabezpečiť ich ochranu dodatočným hydrotechnickým výpočtom na prietok Q_{100} – ročnej veľkej vody a postupovať rovnako ako pri novej výstavbe.
- ochranu územia pred povodňami riešiť prioritne biologickými opatreniami - revitalizáciou tokov; všetky technické opatrenia realizovať len z dôvodu bezprostredného ohrozenia zastavaného územia; technický zásah by nemal znamenať napriamenie toku (už je napriamený od roku 1994), mal by byť spojený s biologickou revitalizáciou; pri všetkých zásahoch rešpektovať prírodno-ochrannú hodnotu a funkciu vodných tokov a mokradí
- je potrebné vytvárať podmienky pre pôvodné trasovanie vodných tokov vrátane obnovy meandrov (prehĺbením dna, vysadením vodomilných rastlín) spomaľujúcich odtok vody na nižšie položené územia (zadržávajúci vodu v území)
- na účelových komunikáciách (poľných cestách) preventívne budovať prírodné protipovodňové stavby, ktoré majú za úlohu spomaliť a zadržať čo najväčšie množstvo vody v kombinácii s výsadbou drevín
- vytvárať podmienky na zabránenie odplavu pôd výsadbou drevín v krajine, za účelom vytvárať prirodzené protierózne zábrany (regulácia PEO, PEO1, ZK1, LÚ1, LÚ2)
- dažďové vody zo striech a spevnených plôch je potrebné v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia), akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov, alebo po odznení privalovej zrážky kontrolovane vypúšťať do recipientu
- stavby na území s trvalo zvýšenou hladinou podzemných vôd je potrebné osádzať min. 0,5m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov (regulácia AG1)
- protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov

V. Porovnanie variantov

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Kritériami pre hodnotenie navrhovanej ÚPD ako celku prihliadajúc na ním navrhované aktivity sú problémy existujúceho urbanizovaného prostredia. Ide o priestorový a funkčný vzťah vplyvov rozloženia navrhovaných aktivít (stavieb) na strane jednej a prijateľnosti činností pre obec k tvorbe a ochrane životného prostredia vrátane prírodného prostredia na strane druhej. Výber optimálneho variantu predstavuje komplexnú kategóriu, vyplývajúcu zo zhodnotenia viacerých vplyvov, dôsledkov či dopadov, ako sú:

- vplyvy na obyvateľstvo, predovšetkým na zdravie a pohodu obyvateľov
- vplyvy na zložky životného prostredia
- vplyvy na prírodu, chránenú prírodu a ekologickú stabilitu

- vplyvy na krajinu a jej historickú štruktúru
- environmentálne dôsledky
- sociálno-ekonomické dôsledky
- územno-technické dopady
- širšie územné vplyvy a potreby regiónu

2. Porovnanie variantov.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia – katastrálneho územia obce v rozsahu jeho zastavaného územia a plôch mimo zastavaného územia.

Ďalším variantom je hodnotený návrh ÚP. Pri porovnaní nulového variantu s ÚP ako celkom je možné konštatovať, že navrhovaný ÚP je pre obyvateľstvo a rozvoj obce výhodnejší, pretože ten rieši existujúce alebo potenciálne environmentálne záťaž s cieľom eliminovať negatívne vplyvy na životné prostredie obce vrátane jeho obyvateľov. Vytvára tiež predpoklady na zlepšenie ekonomického postavenia obce. Predpokladané vplyvy vyplývajúce z navrhovaného ÚP, spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov definovaných v záväznej časti ÚPD, nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by významne negatívne ovplyvnila súčasný stav životného prostredia obce.

VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia

- Prieskumy a rozbory, Krajinnokoekologický plán, Zadanie a výsledky jeho prerokovania
- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033 zo dňa 31.10.2001, záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 zo dňa 14.8.2002 vrátane Zmien a doplnkov č. 1, schválené uznesením č. 513 z 10. 8. 2011

2.2.1 Strategický dokument je riešený v súlade s:

- Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) č. 2/2012 zo dňa 14.5.2012
- Zmeny a doplnky č. 1/2015, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) č. 6/2015 zo dňa 7.9.2015
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Šurianky na roky 2014-2020
- vydané územné a stavebné povolenia na stavby v čase spracovávaní dokumentácie
- mapové podklady v digitálnej forme, UHDP – GKÚ Bratislava
- Atlas krajiny
- mapové podklady a vybrané údaje o lesoch – NLC Zvolen
- výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov
- mapové podklady – BPEJ pôda
- mapové podklady – SSC, sčítanie dopravy
- podklady obce Šurianky

VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Nedostatky vyplývajú zo skutočnosti, že chýbajú aktuálne údaje, charakterizujúce merateľný stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie (údaje o kvalite a stave ovzdušia, povrchových vôd, podzemných vôd a pôdy).

Neurčitosti vyplývajú z faktu, že posudzovanie vplyvov ÚP na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia. Preto na základe návrhu ÚP ešte nie je možné určiť, o aké konkrétne spôsoby a metódy realizácie činností v rámci navrhovaných funkčných plôch pôjde. Nie sú k dispozícii všetky detailné technické údaje, tie sa budú riešiť v ďalších stupňoch územného a stavebného konania.

VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie

ÚPD je spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie.

Obec Šurianky nemá v súčasnosti pre ďalší rozvoj obce platnú územno-plánovacia dokumentáciu. Pre riadenie rozvoja obce, je nevyhnutné riadiť sa koncepčným dokumentom s jasne stanovenými územnopriestorovými pravidlami a zásadami pre realizáciu nových aktivít.

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, jprivalincova@gmail.com

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení

Boli použité všetky informácie uvedené v podkladoch pre vypracovanie územného plánu.

XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov (podpisom, pečiatkou oprávneného zástupcu navrhovateľa)