

# OKRESNÝ ÚRAD NITRA

## ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

Obecný úrad v Šuriankach	
Dátum:	20. 06. 2016
Č. záznamu: 115	Č. spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje// linka

Nitra

OU-NR-OSZP3-2016/001604-48

RNDr. Straka/6549292

16. júna 2016

**Vec: „Územný plán Obce Šurianky“**  
- zaslanie záverečného stanoviska

V súlade s ustanovením § 14 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon), Vám zasielame záverečné stanovisko k navrhovanej činnosti „Územný plán Obce Šurianky“, ktorej navrhovateľom je Obec Šurianky.

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 ods. 1 zákona príslušným orgánom – Okresným úradom Nitra, odborom starostlivosti o životné prostredie v súčinnosti s orgánom na ochranu zdravia – Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre.

Schvaľovanie strategického dokumentu upravuje § 15 zákona. Podľa § 15 ods. 7 zákona obstarávateľ doručí schválený strategický dokument, ktorému predchádzalo posudzovanie podľa tohto zákona, spolu s informáciami podľa § 15 ods. 5 zákona v listinnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát príslušnému orgánu, t.j. Okresnému úradu Nitra, a zároveň ho uverejní na svojom webovom sídle alebo iným vhodným spôsobom.

Podľa § 15 ods. 8 zákona príslušný orgán zverejní schválený strategický dokument spolu s informáciami podľa odseku 5 na webovom sídle ministerstva najneskôr do piatich dní od jeho doručenia podľa odseku 7.

Podľa § 14 ods. 5) zákona je **dotknutá obec** povinná zverejniť záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu v lehote do troch pracovných dní od jeho doručenia v mieste obvyklým spôsobom a oznámiť, kde a kedy je možné do záverečného stanoviska nahliadnuť, robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Upozorňujeme, že podľa § 15 ods. 2 zákona schvaľujúci orgán nemôže bez záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu podľa § 12 alebo bez doložky vplyvov na životné prostredie podľa § 17 ods. 14 schváliť strategický dokument, ktorý je predmetom posudzovania. Schvaľujúci orgán je povinný vziať do úvahy výsledky účasti verejnosti, a to najmä stanoviská verejnosti, výsledky konzultácií a verejného prerokovania s verejnosťou, vznesené pripomienky verejnosti.

Okresný úrad Nitra  
Odbor starostlivosti o životné prostredie  
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

-3-

Ing. Rudolf Hlaváčka  
vedúci odboru

Príloha:  
záverečné stanovisko

Rozdeľovník

1. Obec Šurianky, obecný úrad, Hlavná 54, 951 26 Šurianky
2. Obec Hruboňovo, obecný úrad, 951 25 Hruboňovo
3. Obec Malé Zálužie, obecný úrad, 951 24 Nové Sady
4. Obec Nové Sady, obecný úrad, 951 24 Nové Sady
5. Obec Zbehy, obecný úrad, 951 42 Zbehy
6. Obec Čakajovce, obecný úrad, 951 43 Jelšovce
7. Obec Jelšovce, obecný úrad, 951 43 Jelšovce
8. Obec Ludovítová, obecný úrad, 951 44 Výčapy - Opatovce
9. Obec Výčapy – Opatovce, obecný úrad, 951 44 Výčapy - Opatovce
10. MŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
11. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP3, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP2, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
14. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
15. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
16. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
17. Krajský pamiatkový úrad Nitra, nám. Sv. Pavla II., č. 8, 949 01 Nitra
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
19. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
20. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
21. ŠOP CHKO Ponitrie, Samova 3, 949 01 Nitra
22. Lesy SR, Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
23. SVP, nábr. Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
24. Regionálna veterinárna a potravinová správa Nitra, Akademická 1, 949 01 Nitra

# ZÁVEREČNÉ STANOVISKO z posúdenia strategického dokumentu

## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠURIANKY

číslo OU-NR-OSZP3-2016/001604-049 zo dňa 16.06.2016

vydané Okresným úradom Nitra, odborom starostlivosti o životné prostredie, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**Navrhovateľ:**  
Obec Šurianky

**Spracovateľ strategického dokumentu:**  
Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra

**Spracovateľ správy o hodnotení strategického dokumentu:**  
Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra

**Dátum spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu:**  
Marec 2016

**Spracovateľ odborného posudku k strategickému dokumentu:**  
Ing., Mgr. Ľudmila Števicová, Nitra, zapísaná do zoznamu odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie dňa 27.07.2011 pod číslom 549/2011/OEP.

**Miesto a dátum spracovania odborného posudku k strategickému dokumentu:**  
Nitra, 01.06.2016

### Obsah

#### I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.
2. Identifikačné číslo.
3. Adresa sídla.
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

#### II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.
2. Charakter.
3. Hlavné ciele.
4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu.
5. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

#### III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.
2. Orgán kompetentný na jeho prijatie.
3. Druh prijatia, rozhodnutia.
4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu.
5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu.
6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.
7. Verejné prerokovanie a jeho závery.

#### IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

#### V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

#### VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie).
2. Odporúčaný variant.
3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.
4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.
5. Návrh monitoringu.
6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.
7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

#### VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska.
2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka.
3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

## I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATELOVI

### 1. Názov

Obec Šurianky

### 2. Identifikačné číslo

00308498

### 3. Adresa sídla

Obecný úrad, Hlavná 54, 951 26 Šurianky

### 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

- Viliam Búcora, starosta, telefón: +421 37 789 60 27, e-mail: ousurianky@stonline.sk

- Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, registračné č. 236, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP

## II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

### 1. Názov

Územný plán obce Šurianky

### 2. Charakter

Strategický dokument je predmetom posúdenia podľa § 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej zákona). Predmetom posúdenia je Návrh.

Návrh je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej stavebný zákon) a vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

### 3. Hlavné ciele

Hlavné ciele územného plánu obce (ÚPN-O) boli stanovené v Zadaní a schválené v obecnom zastupiteľstve dňa č. 23/2015 zo dňa 2.12.2015.

Hlavným cieľom ÚP obce Šurianky je vytvoriť predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností na území obce, predovšetkým:

- získanie právne záväzného dokumentu, usmerňujúceho rozvoj obce na základe zohľadnenia odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných (občanov obce, obecnej samosprávy, štátnej správy),
- zabezpečenie ďalšieho rozvoja obce v stanovenom rozsahu vytipovaním najvhodnejších rozvojových plôch a smerov, stanovenie zásad funkčného využitia plôch tak, aby nedochádzalo k nežiaducim kolíziám jednotlivých funkcií,
- stanovenie limitov využitia plôch katastrálneho územia v súlade s prírodnými danosťami a potrebou vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, na dosiahnutie a udržanie ekologickej stability,
- stanovenie priestorových regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v obci a vo voľnej krajine podporovať a udržiavať všetky miestne pamiatky, zvláštnosti a tradície,

- vzájomná koordinácia činností v území, zabezpečujúca účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na rozvoj technického vybavenia,
- vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby.

Hlavným cieľom vypracovania Územného plánu obce Šurianky je zabezpečiť záväzný územnoplánovací dokument, ktorý bude regulačným nástrojom rozvoja obce pre návrhové obdobie:

- pre koordinovanú realizáciu optimálnej rozvojovej urbanistickej koncepcie priestorového a funkčného usporiadania obce a jej katastrálneho územia,
- pre vecnú a časovú koordináciu urbanisticko-architektonických, krajinných a územnotechnických rozvojových činností, opatrení a vzťahov ovplyvňujúcich životné prostredie, prírodné, kultúrno-historické a krajinné hodnoty územia, v súlade s celospoločenskými princípmi trvalo udržateľného rozvoja.
- územný plán obce bude riešený v súlade s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja, Zmeny a doplnky č. 1 schváleným Uznesením zastupiteľstva NSK č. 206/2015 zo dňa 26.10.2015, VZN č. 6/2015, ktorým sa vyhlasuje „Záväzná časť Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja – Zmeny a doplnky č. 1“.

#### 4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Návrh pozostáva z textovej a grafickej časti, ktoré sú spracované v nasledovnom rozsahu:

- Prieskumy a rozbor
- Zadanie
- Návrh ÚPN obce

Návrh riešenia musí byť vypracovaný v rozsahu a obsahu návrhu riešenia, v súlade s § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

#### 5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Predložený Návrh má priamu nadväznosť na:

- Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja, Zmeny a doplnky č. 1 schváleným Uznesením zastupiteľstva NSK č. 206/2015 zo dňa 26.10.2015, VZN č. 6/2015, ktorým sa vyhlasuje „Záväzná časť Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja – Zmeny a doplnky č. 1“.

### III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

#### 1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Po prípravných prácach boli spracované prieskumy a rozbor a následne bolo spracované Zadanie pre územný plán obce. Zadanie pre spracovanie ÚPN-O bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa č. 23/2015 zo dňa 2.12.2015.

Obec ako obstarávateľ územného plánu prerokovala Návrh so samosprávnym krajom, dotknutými obcami, orgánmi štátnej správy a dotknutými fyzickými a právnickými osobami.

Návrh bol prerokovaný v termíne od 29.03.2016 do 30.04.2016.

Oznámenie o spracovaní strategického dokumentu, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bolo vypracované 07.04.2015 a následne dňa 10.04.2015 doručené na Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej OÚ Nitra OSŽP), ktorý doručil oznámenie dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Šurianky“ bolo možné predkladať do 15 dní odo dňa, keď bolo toto oznámenie zverejnené dotknutou obcou podľa ust. § 6 ods. 5.

*Závěrečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu  
Územný plán obce Šurianky*

OÚ Nitra OSŽP listom OUNR-OSZP3-2015/018601-002(003) zo dňa 15.04.2015 zaslal oznámenie o strategickom dokumente dotknutým obciam a dotknutým orgánom. Dňa 21.05.2015 sa na OÚ Nitra OSŽP uskutočnilo prerokovanie rozsahu hodnotenia, pozvaní boli dotknuté obce a dotknuté orgány. Z prerokovania rozsahu hodnotenia bol vypracovaný zápis. Z prítomných nikto nevzniesol ústne ani písomné pripomienky. OÚ Nitra OSŽP po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská listom č.

OU-NR-OSZP3-2015/018601-022 zo dňa 21. mája 2015 určil rozsah hodnotenia. V rozsahu hodnotenia v časti Varianty pre ďalšie vyhodnotenie je stanovené:

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „**Územný plán Obce Šurianky**“ sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

Vo Všeobecných podmienkach bolo stanovené, že:

2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu a vypracovanie uvedeného dokumentu. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, primerane k charakteru a dosahu strategického dokumentu.

2.1.4 Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Nitra, Odboru starostlivosti o životné prostredie Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Šurianky vypracovanú v zmysle prílohy č. 5 zákona spolu s dokumentom Územný plán obce Šurianky - návrh (podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v počte 1 ks (textová aj grafická časť) v písomnom vyhotovení a v počte 23 ks na elektronickom nosiči dát (CD).

V Špecifických požiadavkách bolo stanovené, že zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1 V čo najvyššej možnej miere zachovať plochy súčasnej NSKV vrátane verejnej a vyhradenej zelene a zabezpečiť pre zeleň odbornú starostlivosť v zmysle STN 83 7010.

2.2.2 Pri prvkoch ÚSES-u zabezpečiť v nich taký režim využívania, aby spĺňali funkciu biokoridoru, biocentra resp. interakčného prvku, neprerušovať línie biokoridorov a plochu biocentier pri navrhovaní koridorov infraštruktúry a líniových stavieb, navrhované prvky ÚSES schváliť v záväznej časti ÚPD obce.

2.2.3 Navrhnuť vhodné opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia.

2.2.4 Určiť index ozelenenia plôch a záväzne určiť, aby tento index nebolo možné z akýchkoľvek príčin znižovať, ale udržiavať a zvyšovať; index musí byť stanovený pri každej ďalšej zmene a doplnku ÚP zóny.

2.2.5 V strategickom dokumente sa zaoberať **definovaním konfliktných uzlov (najmä novovznikajúcich) a to aj na lokálnej úrovni**, stanovením primeraných odporúčaní pre riešenie konfliktov so záujmami ochrany prírody a krajiny v daných uzloch, napr. definovaním stresových a bariérových efektov voči migrujúcim živočíchom.

2.2.6 V prípade rušenia verejnej zelene v prospech IBV požadujeme kompenzovať úbytok verejnej zelene výsadbou novej na vopred určených plochách

2.2.7 Vyznačiť a rešpektovať existujúce trasy ciest, ich šírkové usporiadanie

2.2.8 Navrhnuť šírkové usporiadanie miestnych komunikácií v súlade s STN 73 6110

2.2.9 Vyznačiť a rešpektovať hranice ochranných pásiem ciest mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v znení jeho neskorších predpisov

2.2.10 Navrhnuť umiestnenie zastávok autobusovej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť

2.2.11 Cyklistické a pešie trasy navrhnuť a vyznačiť i v širších vzťahoch k príslušnému územiu. Ich šírkové usporiadanie je potrebné navrhnuť v zmysle STN 73 6110

2.2.12 Vypracovať návrh statickej dopravy v zmysle STN 73 6110

2.2.13 Dopravné napojenia novo navrhnutých objektov a komunikácií je potrebné riešiť v súlade s STN 73 6110 a STN 73 6102.

2.2.14 Zapracovať do záväznej časti ÚPD podmienky a pripomienky v zmysle stanoviska Krajského pamiatkového úradu Nitra, list č. KPUNR-2015/8819-3/27631/U zo dňa 28.04.2015

OÚ Nitra zaslal návrh Rozsahu hodnotenia obstarávateľovi - obci Šurianky a dotknutým subjektom s výzvou na predloženie pripomienok do 10 dní od jeho doručenia t. j. do 01. júna 2015. Zároveň upozornil obstarávateľa na povinnosť zverejniť Rozsah hodnotenia spôsobom v mieste obvyklým. Rozsah hodnotenia bol zverejnený v zmysle § 8 ods. 6 zákona aj na webovom sídle MŽP SR. K Rozsahu hodnotenia neboli pripomienky.

Obec Šurianky v súlade s ust. § 9 ods. 6 zákona doručila na OÚ Nitra OSŽP Správu o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Šurianky“ (ďalej Správa) v listinnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát a kompletnú dokumentáciu Územného plánu obce Šurianky.

OÚ Nitra OSŽP zaslal listom OU-NR-OSZP3-2016/001604-025 zo dňa 31.03.2016 dotknutým orgánom a dotknutým obciam Správu s výzvou na predloženie stanovísk do 21 dní od jej doručenia, resp. zverejnenia (zverejnené dňa 31.03.2016) t. j. do 21.04.2016

OÚ Nitra OSŽP zverejnil informáciu o Správe na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle MŽP SR. Obec Šurianky informovala verejnosť na úradnej tabuli a dňa 01.04.2016 zverejnila Správu na svojom webovom sídle po dobu 21 dní odo doručenia v termíne do 22.04.2016. OÚ Nitra OSŽP listom OU-NR-OSZP3-2016/0001604-026-F21 zo dňa 31.03.2016 upozornil obec Šurianky na povinnosť vykonať verejné prerokovanie strategického dokumentu v zmysle § 11 ods. 4. a oznámiť príslušnému orgánu termín a miesto verejného prerokovania 10 dní pred jeho konaním.



## 2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo Šurianky.

## 3. Druh prijatia, rozhodnutia

Územný plán obce schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Šurianky uznesením, záväzná časť vyhlasuje všeobecne záväzným nariadením.

## 4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení (ďalej Správa) vypracovala Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra v zmysle prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v marci 2016. Štatutár obstarávateľa potvrdil úplnosť a správnosť údajov uvedených v Správe.

Správa bola vypracovaná v rozsahu 23 textových strán formátu A4, grafické prílohy neboli jej súčasťou. Správa obsahuje:

V kapitole A. Základné údaje, v časti obsahuje I. Základné údaje o obstarávateľovi, v časti II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii: názov strategického dokumentu, umiestnenie predmetu dokumentácie, zoznam dotknutých obcí, dotknuté orgány, schvaľujúci orgán, vyjadrenie o vplyvoch presahujúcich štátne hranice.

V kapitole B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia v časti I. Údaje o vstupoch analyzuje: pôdu, vodu, suroviny, energetické zdroje, nároky na dopravu a inú infraštruktúru.

V časti II. Údaje o výstupoch analyzuje: ovzdušie (znečistenie ovzdušia), vodu (kvalita vody) odpady, hluk a vibrácie - zdroje, intenzita, žiarenie a iné fyzikálne polia.

V kapitole C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia v časti I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia uvádza vymedzenie hraníc dotknutého územia, v časti II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia analyzuje horninové prostredie, hydrogeologické a geodynamické pomery, klimatické pomery, ovzdušie - stav znečistenia ovzdušia, vodné pomery, pôdne pomery, faunu a flóru, krajinu, chránené územia a stromy, ochranné pásma, chránené krajinné oblasti, navrhované chránené vtáčie územia, NATURA 2000, územný systém ekologickej stability, obyvateľstvo, kultúrne a historické pamiatky, pozoruhodnosti a archeologické náleziská, zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov.

V časti III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie analyzuje vplyvy na obyvateľstvo, vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny a geodynamické javy, vplyvy na klimatické pomery, vplyvy na ovzdušie, vplyvy na vodné pomery, vplyvy na pôdu, vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy, vplyvy na krajinu, vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská a paleontologické náleziská. V závere časti uvádza komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

V časti IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie uvádza navrhované opatrenia v oblasti environmentálnej a dopravnej infraštruktúry a v oblasti odpadového hospodárstva, v oblasti ekostabilizačných opatrení.

V časti V. Porovnanie variantov zohľadňujúcich ciele a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania s nulovým variantom. V Rozsahu hodnotenia je uvedené, že pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „Územný plán Obce Šurianky“ sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente. V oznámení sa uvažuje iba s Návrhom, nakoľko v zmysle § 20 ods. 2 stavebného zákona nemusí obec vypracovať koncept, a preto neriešila územný plán vo variantnom riešení.

V časti VI. je informácia o použitých metódach práce a zdrojoch získavania podkladov pre vypracovanie Správy.

V časti VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri spracovaní správy o hodnotení sa uvádza, že ďalšie nedostatky resp. neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní správy môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvu na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené bližšími kvantitatívnymi ukazovateľmi resp. parametrami. Uvedené neurčitosti a nedostatky nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie strategického dokumentu boli v Správe zohľadňované.

V časti VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie sa uvádza, že Návrh je spracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obec Šurianky nemá v súčasnosti pre ďalší rozvoj obce platnú územno-plánovaciu dokumentáciu. Pre riadenie rozvoja obce, je nevyhnutné riadiť sa koncepcným dokumentom s jasne stanovenými územno-priestorovými pravidlami a zásadami pre realizáciu nových aktivít.

V časti C.IX. až C.XI. je uvedený a podpísaný riešiteľ Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, [jprivalincova@gmail.com](mailto:jprivalincova@gmail.com), potvrdenie o správnosti a úplnosti údajov, podpis a pečiatka oprávneného zástupcu navrhovateľa - Viliam Búcora, starosta obce Šurianky.

#### 5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

OÚ Nitra OSŽP v zmysle § 13 ods. 4 zákona určil listom č. j. OU-NR-OSZP3-2016/001604-042-F21 zo dňa 02.05.2016, doručeného poštou dňa 11.05.2016 ako spracovateľa odborného posudku Ing., Mgr. Ľudmilu Števicovú, zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie dňa 27.07.2011 pod číslom 549/2011/OEP.

Obstarávateľ, obec Šurianky, zabezpečila vypracovanie odborného posudku podľa § 13 zákona ods. 5. Odborný posudok obsahuje aj návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 a § 14 zákona. Úplnosť Správy bola hodnotená v zmysle Prílohy č. 5 zákona Obsah a štruktúra správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie, stanovisk k Oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu, Rozsahu hodnotenia, stanovisk k Správe a zhodnotenia postupu obstarávateľa a príslušného orgánu v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

#### 6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

K Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Šurianky a k strategického dokumentu Územný plán obce Šurianky boli doručené príslušnému orgánu nasledovné stanoviská:

1. **Krajský pamiatkový úrad Nitra**, list č. KPUNR-2016/9839/U zo dňa 21.04.2016. Príkladá stanovisko ku Návrhu č. KPUNR-2016/9584-2/26931/U zo dňa 14.04.2016, v ktorom nemá žiadne pripomienky k Návrhu. Nepožaduje povinné hodnotenie.  
*Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.*
2. **Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja**, list č. CS 1773/2016, CZ 7631/2016 zo dňa 13.04.2016 nemá pripomienky.  
*Vyhodnotenie stanoviska: Berieme na vedomie.*
3. **Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie**, Odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-NR-OSZP2-2016/019268, 0047563/2016 zo dňa 08.04.2016. Bez pripomienok.  
*Vyhodnotenie stanoviska: Berieme na vedomie.*
4. **Stanoviská jednotlivých úsekov Okresného úradu Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie** spis č. OU-NR-OSZP3-2016/001604 zo dňa 31.03.2016, doručený 11.04.2016:
  - Stanovisko ochrany prírody a krajiny, bez pripomienok
  - Stanovisko štátnej vodnej správy, bez pripomienok
  - Stanovisko úseku odpadového hospodárstva, bez pripomienok
  - Stanovisko ochrany ovzdušia, bez pripomienok*Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.*
5. **Okresný úrad Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, list. č. OU-NR-OCDPK-2016/019574 DA9 zo dňa 05.04.2016. Vydáva záväzné stanovisko za dodržania nasledovných podmienok:
  - Pri predkladanom zámere, žiadame dodržať príslušné STN.
  - Pri realizácii predložených zámerov treba dodržať zákon číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhlášku číslo 35/1984 Zb., ako i príslušné STN (01820).
  - Uvedené zadanie územného plánu je potrebné zosúladiť s odsúhlaseným plánom VUC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých zmien a doplnkov.*Vyhodnotenie stanoviska: Uvedená požiadavka je v Návrhu akceptovaná.*
6. **Ministerstvo životného prostredia, odbor štátnej geologickej správy**, list č. 3054/2016-7.3, 20030/2016 zo dňa 18.04.2016:
  - A. V katastrálnom území obce Nitrianske Šurianky (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
  - B. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:  
Názov EZ: NR (2019) Šurianky – skládka odpadu.  
Názov lokality: skládka odpadu  
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu  
Stupeň priority: v registri nie je uvedený  
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita  
Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

C. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

D. Informácie o geotermálnej energii – uvedený zdroj.

Vyhodnotenie stanoviska: Uvedená požiadavka je v Návrhu akceptovaná.

7. Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky, list č. OU-NR-OVBP1-2016/019242 zo dňa 06.04.2016. Bez pripomienok.

Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.

8. Okresný úrad Nitra, Odbor krízového riadenia, OÚ-NR-OKR-2016/019594/2 zo dňa 08.04.2016. Nepovažuje povinné hodnotenie.

Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.

9. Slovenská správa ciest, list č. 5698/2016/2320/10871 zo dňa 12.04.2016. K Návrhu sa vyjadrili listom č. 5698/2016/2320/10869 zo dňa 11.04.2016, ktorého pripomienky žiadajú rešpektovať.

Vyhodnotenie: Pripomienky budú riešené pri vyhodnocovaní pripomienok z prerokovania Návrhu v zmysle ustanovení stavebného zákona.

10. Obec Čakajovce, list č. 201/2016 zo dňa 07.04.2016. Bez pripomienok.

Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.

## 7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obec Šurianky oznámila OÚ Nitra OSŽP, dotknutým orgánom a dotknutým obciam verejné prerokovanie k Správe o hodnotení a návrhu strategického dokumentu listom zo dňa 07.04.2016 vplyvajúceho z § 11 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na deň 20.04.2016 na OÚ Šurianky. List bol na OÚ Nitra OSŽP doručený dňa 08.04.2016. Z verejného prerokovania bol spracovaný záznam. Záznam je k dispozícii na OÚ OSŽP Nitra a na Obecnom úrade v Šuranoch.

Podľa prezenčnej listiny sa na prerokovaní zúčastnilo 7 prítomných. Prítomní boli stručne oboznámení s doterajším priebehom procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie a so stanoviskami k oznámeniu od zainteresovaných subjektov. OÚ OSŽP Nitra nebolo doručené žiadne záporné stanovisko k vypracovaniu strategického dokumentu.

#### IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

##### Vplyvy na obyvateľstvo

Počet obyvateľov stúpajúci charakter. Index vývoja poukazuje na stúpajúci vývoj. Predpokladaný počet obyvateľov obce Šurianky o 15 rokov (v r. 2029) podľa vývoja obce je 628. V Návrhu sa uvažuje s rozvojovými plochami pre výstavbu 150 domov, z toho 41 v zastavanom území.

ÚPN - O nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľov obce. Nepriamo pozitívne ovplyvňuje životné prostredie a teda aj zdravie obyvateľov prostredníctvom návrhov najmä v oblasti dobudovania technickej infraštruktúry a ekostabilizačných opatrení.

##### Vplyvy na horninové prostredie - nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Územný plán obce nemá vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Pri zakladaní stavieb musí byť zohľadnený prirodzený geologický podklad.

V riešenom území sa nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa bankých predpisov.

V Správe aj Návrhu absentuje údaj o makroseizmickej intenzite. Makroseizmická intenzita dosahuje hodnotu 6<sup>o</sup> MSK - 64.

V území sú evidované dve skládky nelegálnych odpadov, MŽP SR odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž: Názov EZ: NR (2019) Šurianky – skládka odpadu. Táto informácia absentuje v Správe.

Územie obce Šurianky patrí do oblasti so stredným radónovým rizikom.

##### Vplyvy na klimatické pomery

Pri realizácii navrhovaných opatrení sa očakáva zlepšenie mikroklimatických pomerov v riešenom území.

V ÚPN-O sú navrhnuté adaptačné opatrenia v zmysle Metodického usmernenia MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

##### Vplyvy na ovzdušie

Obec je plynofikovaná. V k. ú. Šurianky sa nachádzajú dva stredné zdroje znečistenia ovzdušia. Obec nepatrí do vymedzenej oblasti riadenia kvality ovzdušia.

Územný plán nemá podstatný nepriaznivý vplyv na ovzdušie. Rieši plynofikáciu všetkých navrhovaných lokalít pre IBV a ostatné lokality.

##### Vplyvy na vodné pomery

Celé územie patrí do čiastkového povodia Nitry. Územím preteká vodohospodársky významný vodný tok Perkovský potok a bezmenné prítoky, všetky sú v správe SVP a. s., OZ Piešťany.

V katastrálnom území obce sa nachádza vodárenský zdroj HGŠ-1. Pre ochranu vyústenia vodného zdroja bolo stanovené ochranné pásmo I. stupňa.

V riešenom katastrálnom území sa nachádza evidované hydromelioračné zariadenie v správe Hydromeliorácie, š. p. : kanál pod Perkovcami.

Navrhované lokality nezasahujú do hydromelioračných zariadení.

V grafickej časti Návrhu je vyznačené inundačné územie po oboch brehoch Perkovského potoka. V miestnej časti Perkovce nie je vyznačené inundačné územie. V zastavanom území nemá Perkovský potok dostatočnú kapacitu koryta na prevedenie povodňových prietokov a tým predmetné územie nemusí byť chránené pred prietokom Q100 - ročnej veľkej vody.

V územnom pláne sú navrhnuté protipovodňové opatrenia.

V zmysle nariadenia Vlády SR č. 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti sa za citlivé oblasti považujú vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa nachádzajú na území Slovenskej republiky alebo týmto územím pretekajú. Za zraniteľnú oblasť je stanovené pozemky poľnohospodársky využívané v k. ú. Šurianky. Táto informácia v Správe aj v Návrhu chýba.

Obec má od roku 1994 vybudovaný celoobecný vodovod. Časť obce Perkovce je zásobovaná iba vodou z vlastných kopaných a vrtných studní, ktorých kvalita pitnej vody je nevyhovujúca. Obec má spracovaný projekt z roku 2012 – „Šurianky - rozšírenie vodovodu Perkovce“, realizáciu plánuje.

Obec má od roku 1998 vybudovanú splaškovú kanalizačnú sieť s gravitačným zaústením odpadových vôd.

V roku 2004 vybudovala čistiareň odpadových vôd (ČOV) v časti obce Šurianky, ktorá je spoločná aj pre obec Hruboňovo.

Časť obce Perkovce nemá vybudovanú kanalizačnú sieť. Odpadová voda je zhromažďovaná v žumpách a septikoch, čo predstavuje reálnu hrozbu pre zdravie obyvateľov i pre životné prostredie.

V Návrhu sa uvažuje s dvomi ČOV - pre miestnu časť Perkovce a juhovýchodne od družstva, pri Majeri.

#### Vplyvy na pôdu

Celková výmera katastrálneho územia: 1 039,9687 ha, z toho:

- poľnohospodársku pôdu: 981,0205 ha
- nepoľnohospodárska pôda: 58,9482 ha

V katastrálnom území má orná pôda rozlohu 962, 4787 ha, čo je 92,5% zastúpenie z celkovej výmery katastrálneho územia.

Realizácia objektov vo väzbe na navrhované riešenie územného plánu si vyžiada záber poľnohospodárskej pôdy.

Vnútorne rozvojové plochy určené na vyňatie spolu = 7,60 ha

Vonkajšie rozvojové plochy určené na vyňatie spolu = 69,40 ha

Spolu dôjde pre potreby rozvoja jednotlivých funkčných zložiek obce v návrhovom období k vyňatiu 77,0 ha poľnohospodárskej pôdy, čo tvorí 7,85 % z celkovej výmery k. ú. a 7,40 % z výmery poľnohospodárskej pôdy. Navrhované plochy výsadby zelene na poľnohospodárskej pôde v zmysle Prílohy č. 8 k vyhláške č. 508/2004 Z. z. predstavujú výmeru 39,40 ha.

Podľa prílohy č. 9 k vyhláške č. 508/2004 Z. z. (novelizovaná vyhláškou č. 59/2013) sú všetky poľnohospodárske pôdy podľa príslušnosti do BPEJ zaradené do 9 skupín kvality pôdy. Najkvalitnejšie patria do 1. skupiny a najmenej kvalitné do 9. skupiny. Ochrana poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom využití je zabezpečená ochranou najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedenej v prílohe č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. Pokiaľ sa BPEJ kód pre dané katastrálne územie nachádza v uvedenej tabuľke, poľnohospodárska pôda s týmto kódom BPEJ a v tomto katastrálnom území je chránená a za odňatie sa platí odvod, ktorý je určený v prílohe č. 1 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z.

Podľa nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. sú v k. ú. Šurianky vyčlenené pôdne jednotky: 0119002/1, 0120003/2, 0144002/3, 0144202/3, 0146003/3, 0146203/4, 0146403/5, ktoré sú

zaradená medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy. V riešenom území sa nachádzajú poľnohospodárske pôdy, ktoré sú zaradené do skupín kvality: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8.

V k. ú. je evidovaná lesná pôda na rozlohe 3,0863 ha, čo tvorí 0,3 % z celkovej rozlohy k. ú. Z dôvody zvýšenia ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy sú navrhnuté dve plochy (regulácia LÚ1 34 ha a LÚ2 7 ha) pre výsadbu ochranného lesa, čím sa zvýši podiel lesa v katastri na 4,24 %.

Vinice sa v k. ú. nenachádzajú.

V územnom pláne sú navrhnuté opatrenia proti vodnej erózii.

#### **Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy**

Súčasnú zastúpenosť druhov fauny je výsledkom pôsobenia zásahov človeka. Uplatňujú sa tu druhy pahorkatinné. Vo faune dotknutého územia sú zastúpené prevažne druhy viazané na biotopy ľudských sídiel, na voľnú oráčninovú krajinu a les.

Z hľadiska fyto geografického členenia zaraďujeme riešené územie do Oblasti panónskej flóry (Pannonicum), do Obvodu eupanónskej xerotermej flóry (Eupannonicum) - 6 Podunajská nížina. Z hľadiska fyto geograficko-vegetačného členenia patrí celý kataster do dubovej zóny, nížinnej podzóny, pahorkatinatej oblasti.

Územný plán navrhuje rozvoj územia v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce, kde dôjde k záberu poľnohospodársky využívaných pôd, čo bude mať vplyv na biotopy v živočíšnych spoločenstvách polí a v živočíšnych spoločenstvách antropicky podmienených.

#### **Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny**

Vplyvy na krajinu sa prejavujú v lokalitách s plánovanými zásahmi najmä v častiach, kde je dnes poľnohospodárska pôda. V tomto zmysle sa bude navrhovanou činnosťou meniť súčasný stav využitia územia. V predloženej dokumentácii sa navrhujú nové lokality rozvoja obce, čím dôjde k zmene priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

V Návrhu je definovaný koeficient ekologickej stability (KES) 0,027 podľa Míchala (1982). Hodnota  $KES < 0,10$  – územie s maximálnym narušením prírodných štruktúr, základné ekologické funkcie musia byť intenzívne a trvale nahradzované technickými zásahmi. V územnom pláne je navrhnutá revitalizácia územia výsadbou dvoch lesných plôch o rozlohe 41 ha, ktoré zvýšia ekologickú stabilitu krajiny. Poloha a rozloha výsadby sú identické s lesnými plochami jestvujúcimi v roku 1938 (zdroj: Výzkumný ústav geodetický, topografický a kartografický, v.v.i., Zdiaby, ČR).

#### **Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma a územný systém ekologickej stability**

V riešenom území platí prvý stupeň ochrany v zmysle § 13 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. V území sa nachádzajú maloplošné chránené územie Chránený areál Šuriánsky park, vyhlásený v roku 1982, je dendrologicky cenný, rastie v ňom 33 druhov drevín, z ktorých mnohé sú cudzokrajné. V území parku platí, podľa § 21, ods. 3, zákona č. 543/2002 Z. z., tretí stupeň ochrany, ochranné pásmo nie je nevyhlásené.

V území sa nenachádzajú veľkoplošné chránené územie, ani územia európskeho významu zo siete NATURA 2000.

Regionálny územný systém ekologickej stability (R ÚSES) okresu Nitra (1993) vyčlenil v rámci k. ú. nasledovné prvky ÚSES:

1. hydrický biokoridor regionálneho významu Perkovský potok
  2. biokoridor regionálneho významu (pretína Perkovský potok)
- Navrhované prvky M ÚSES (miestny - územný systém ekologickej stability):
- bezmenné občasné vodné toky (hydrický biokoridor)
  - jestvujúci chránený areál Šuriánsky park (biocentrum)
  - jestvujúce lesné porasty (biocentrum)

- jestvujúca vyhradená a verejná zeleň v zastavanom území obce (biocentrum)
  - jestvujúce skupiny ekosystémov (trvalá trávna plocha, zamokrená plocha, porast) prepojené na biocentrá a biokoridory mimo zastavaného územia obce (interakčný prvok)
  - navrhované línie NDV (biokoridor)
- Návrh nemá vplyv na chránené územie. Navrhuje M ÚSES v riešenom území.

#### **Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky - vplyvy na archeologické náleziská**

Návrh nemá priamy vplyv na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská. Územnoplánovacia dokumentácia obce vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrno – historického dedičstva. V katastrálnom území obce Šurianky sa nachádzajú archeologické lokality vo viacerých polohách, preto je nevyhnutné, aby výkopové práce prebehli pod odborným dohľadom archeológa.

#### **Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality**

V hodnotenom území nie sú známe paleontologické alebo významné geologické lokality.

#### **Iné vplyvy**

V Správe sa uvádza Iné vplyvy sa nepredpokladajú.

#### **Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi**

Strategický dokument nepredpokladá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Územný plán vytvára podmienky pre zlepšenie životného prostredia a pre zvýšenie ekologickej stability územia:

- revitalizáciu územia výsadbou dvoch lesných plôch o rozlohe 41 ha, ktoré zvýšia ekologickú stabilitu krajiny.
- riešenie ochrany obce pred povodňovou vodou a splachom ornej pôdy
- podpora využitia miestnych energetických zdrojov (solárna a geotermálna energia)
- ekostabilizačné opatrenia
- adaptačné opatrenia voči klimatickým zmenám
- dobudovanie technickej infraštruktúry
- návrh MÚSES

Odporúčame rešpektovať všetky stanoviská inštitúcií a nasledovné požiadavky na dopracovanie strategického dokumentu uvedené v časti 3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Pri spracovaní návrhu boli rešpektované všetky právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

#### **V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)**

V riešenom území sa nenachádzajú územia európskeho významu zo siete NATURA 2000.

#### **VI. ZÁVERY**

##### **1. Výsledok procesu posudzovania**

Na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a v súlade s ustanovením zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pri ktorom sa zväzil stav využívania územia a únosnosť prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného strategického



dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska pravdepodobnosti, rozsahu, trvania, so zameraním na súlad so strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a miestnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia, určený rozsah hodnotenia a úroveň spracovania správy o hodnotení, návrhu strategického dokumentu, stanovisk k správe o hodnotení, výsledku verejného prerokovania a odborného posudku

#### sa odporúča

schválenie strategického dokumentu, ktorým je „Územný plán obce Šurianky – návrh riešenia“, za dodržania podmienok uvedených v časti VI. **ZÁVERY, v bode č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu** tohto záverečného stanoviska a za dodržania podmienky, že ak jednotlivé činnosti navrhnuté v strategickom dokumente budú podliehať procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie bude potrebné vykonať hodnotenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením.

#### 2. Odporúčaný variant

Strategický dokument neobsahoval návrh variantného riešenia. V rozsahu hodnotenia pre „Územný plán obce Šurianky“ sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nere realizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

V oznámení sa uvažuje iba s Návrhom, nakoľko v zmysle § 20 ods. 2 stavebného zákona nemusí obec vypracovať koncept, a preto neriešila územný plán vo variantnom riešení.

Na základe komplexného posúdenia vplyvu navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, vrátane porovnania s nulovým variantom, sa realizačný variant javí ako opodstatnený a prijateľný.

#### 3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Strategický dokument nepredpokladá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Stanoviská inštitúcií informatívneho charakteru sme vzali na vedomie. Požiadavky inštitúcií uvedené v stanoviskách sú v strategickom dokumente zapracované. Vyhodnotenie stanovisk je v časti 6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

Odporúčame rešpektovať nasledovné požiadavky spracovateľa odborného posudku k návrhu strategického dokumentu na dopracovanie strategického dokumentu:

- V procese environmentálnej racionalizácie bolo územie SR rozdelené do 5 kategórií environmentálnej kvality a do 3 kategórií regiónov. Riešené územie patrí do regiónu s mierne narušeným životným prostredím - Ponitriansky región, do okrsku s narušeným životným prostredím. (*Správa o stave životného prostredia 2013, MŽP SR a SAŽP Banská Bystrica, 2014*). Táto informácia v Správe aj v Návrhu absentuje.
- V zmysle nariadenia Vlády SR č. 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti sa za citlivé oblasti považujú vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa nachádzajú na území Slovenskej republiky alebo týmto územím pretekajú. Za zraniteľnú oblasť je stanovené pozemky poľnohospodársky využívané v k. ú. Šurianky. Táto informácia v Správe aj v Návrhu absentuje.
- V grafickej časti Návrhu absentuje vyznačenie inundačného územia v miestnej časti Perkovce. Vid' mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika vodných tokov Slovenska, <http://mpompr.svp.sk/>.
- V Správe aj Návrhu absentuje údaj o makroseizmickej intenzite. Makroseizmická intenzita dosahuje hodnotu 6 ° MSK - 64.

- V Návrhu, časť Ochrana ovzdušia opraví číslo zákona: s účinnosťou od 1. januára 2016 platí zákon 350/2015 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.
- V grafickej časti Návrhu vo výkrese č. 7 Vyhodnotenie perspektívneho použitia pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely – absentuje vyčlenenie plochy Š1 v zastavanom území o výmere 3,7 ha, plocha P1 v zastavanom území o výmere 1,0 ha.
- Zosúladiť textovú časť jednotlivých regulácií a tabuľkovú časť Vyhodnotenie perspektívneho použitia pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely. V textovej časti sú plochy Š3, Š7... začlenené mimo zastavané územie, v uvedenej tabuľkovej časti sú uvedené v zastavanom území.
- V Návrhu je jestvujúca vyhradená a verejná zeleň v zastavanom území obce navrhovaná ako biocentrum miestneho významu. Odporúčame preveriť, či uvedené územie spĺňa veľkostné parametre pre zabezpečenie funkcie biocentra.
- V Návrhu v časti Ochrana vôd opraví informáciu v zmysle: Riešené územie patrí do oblasti povodia Váh, čiastkového povodia Nitra.
- V Návrhu v časti *h. Návrh verejného technického vybavenie*, chýba informácia o množstve splaškových vôd pre súčasný stav obyvateľstva a zhodnotenie celkového množstva odpadových vôd vrátane nárastu počtu obyvateľstva pre jednotlivé ČOV. V tejto časti chýba informácia o recipiente pre ČOV juhovýchodne od družstva, pri Majeri. Odporúčame dopracovať.
- V textovej časti Návrhu aktualizovať časť Odpadové hospodárstvo v zmysle nového zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- V textovej časti Návrhu v časti *Miestne komunikácie* sú definované dva konfliktne úzly na miestnej úrovni, v grafickej časti nie sú vyznačené.

#### 4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Závěrečné stanovisko bolo vypracované podľa Prílohy č. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona a pri odporúčaní návrhu strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, ako aj vplyvy na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy, pôdu, miestnu klímu, ovzdušie, povrchové a podzemné vody, hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky, na genofond, biodiverzitu, biotu, ekologickú stabilitu, chránené stromy, na chránené územia podľa zákona o ochrane prírody, krajinu, jej štruktúru, využívanie a scenériu krajiny, územný systém ekologickej stability, obyvateľstvo a jeho zdravie, odpadové hospodárstvo, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, na urbánny komplex a využívanie zeme, na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská, štruktúru sídiel, architektúru, budovy, na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy, na poľnohospodársku a priemyselnú výrobu, lesné hospodárstvo, dopravu, stavby, činnosti, infraštruktúru, služby, rekreáciu a cestovný ruch.

Z výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, oznámenia, stanoviská k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia pre správu o hodnotení, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania, záverov odborného posudku a konzultácií s obstarávateľom a spracovateľom strategického dokumentu vyplýva, že je potrebné upraviť navrhovaný strategický dokument podľa odporúčaní uvedených v časti VI. „ZÁVERY, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8 a § 12 ods. 2 zákona, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Na Okresný úrad Nitra neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanoviská.

## VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

### 1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Nitra  
Odbor starostlivosti o životné prostredie  
RNDr. Marek Straka  
Štefánikova tr. 69  
949 01 Nitra

a

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre  
Štefánikova 58  
949 63 Nitra

### 2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Nitra  
Ing. Rudolf Hlavačka  
vedúci odboru starostlivosti o životné prostredie  
Štefánikova tr. 69  
949 01 Nitra



### Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Nitre, dňa 16.06.2016